



Ristrutturazione dei debiti del Consumatore d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155

Organismo di Composizione della Crisi UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale
A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania

Relazione del Gestore della Crisi ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche

Connesso alla domanda per la Ristrutturazione dei debiti del Consumatore

Istanza 22/2025

Debitori

- **Giovanni Privitera**, nato a Catania il 01/03/1981 Codice Fiscale: PRVGNN81C01C351E, Residente in Via Campo sportivo 5 Misterbianco 95045 (CT);
- **Concetta Belfiore**, nata a Catania il 20/09/1980 Codice Fiscale: BLFCCT80P60C351P, Residente in Via Campo sportivo 5 Misterbianco 95045 (CT);

Assistenti Legali

- **Avv. Carola Magistro**, con Studio in CORSO ITALIA 213 Catania 95100 (CT), PEC: carolamagistro@pec.ordineavvocaticatania.it;
- **Avv. Emanuela Natoli**, con Studio in CORSO ITALIA 213 Catania 95100 (CT), PEC: emanuela.natoli@pec.ordineavvocaticatania.it

Gestore della crisi

- **Dott. Alessandro Perrone**, iscritto presso ODCEC CT A1556, con Studio in Via Luigi Sturzo 114 Catania 95131 (CT), PEC: alessandro.perrone@pec.odcec.ct.it

Indice

<u>Indice</u>	2
<u>1. Premessa</u>	3
<u>2. Situazione Familiare</u>	5
<u>3. Esposizione della situazione debitoria</u>	6
<u>4. Situazione Patrimoniale</u>	20
<u>5. Redditi Personali</u>	26
<u>6. Spese Personali</u>	27
<u>7. Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte</u>	28
<u>8. Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori</u>	29
<u>9. La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda</u>	30
<u>10. Indicazione presumibile dei costi della procedura</u>	31
<u>11. Merito Creditizio</u>	32
<u>12. Esposizione della Proposta</u>	35
<u>13. Prospetto Consolidamento Debiti</u>	39
<u>14. Sintesi</u>	45
<u>15. Alternativa Liquidatoria</u>	46
<u>16. Conclusioni</u>	47
<u>17. Attestazione</u>	48
<u>18. Allegato Beni Immobili</u>	49
<u>19. Allegato Beni Mobili</u>	50
<u>20. Documentazione Allegata</u>	51

1. Premessa

Il sottoscritto, Dott. Alessandro Perrone, iscritto presso ODCEC CT, con Studio in Via Luigi Sturzo 114 Catania 95131 (CT), PEC: alessandro.perrone@pec.odcec.ct.it è stato nominato da UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, prevista al Capo II d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/2017, richiesta da:

- **Giovanni Privitera**, nato a Catania il 01/03/1981 Codice Fiscale: PRVGNN81C01C351E, Residente in Via Campo sportivo 5 Misterbianco 95045 (CT) che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.
- **Concetta Belfiore**, nata a Catania il 20/09/1980 Codice Fiscale: BLFCCT80P60C351P, Residente in Via Campo sportivo 5 Misterbianco 95045 (CT) che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

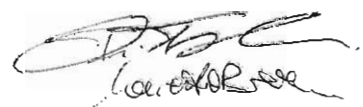
dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 358 del CCI;
- non è legato al debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al debitore o alle società controllate dal debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'Art. 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, e cioè il Debitore:

- risulta essere in stato di sovraindebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda o ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte o ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode di cui all'Art. 69 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

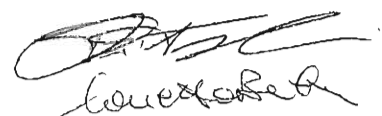
Lo scopo del presente incarico è quello di:



1. predisporre, ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, un piano di ristrutturazione dei debiti formulato dal Debitore, il cui obbiettivo è quello di:
 - l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;
 - l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
 - la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;
 - l'indicazione presunta dei costi della procedura.
2. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano di cui all'Art. 65 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

La proposta di Ristrutturazione dei debiti come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155; in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e le cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di residenza



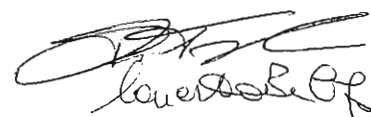
2. Situazione Familiare

Di seguito si presentano i dati anagrafici riassuntivi dei debitori sovraindebitati.

Giovanni Privitera	
Cognome	Privitera
Nome	Giovanni
Codice Fiscale	PRVGNN81C01C351E
Comune di nascita	Catania
Data di nascita	01/03/1981
Comune di residenza	Misterbianco
Indirizzo di residenza	Via Campo sportivo 5 Misterbianco 95045(CT)
CAP	95045
Stato civile	Coniugato
Impiego	Dipendente

Concetta Belfiore	
Cognome	Belfiore
Nome	Concetta
Codice Fiscale	BLFCCT80P60C351P
Comune di nascita	Catania
Data di nascita	20/09/1980
Comune di residenza	Misterbianco
Indirizzo di residenza	Via Campo sportivo 5 Misterbianco 95045(CT)
CAP	95045
Stato civile	Coniugato/a
Impiego	Dipendente a tempo determinato

Connessa alla domanda presentata per l'apertura della procedura della ristrutturazione dei debiti del consumatore



3. Esposizione della situazione debitoria

Il Debitore ha fornito le **informazioni necessarie** a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale **da permettere** sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di **poter decidere** sull'accoglimento o meno della **presente proposta**, con piena cognizione di causa.

Di seguito si forniscono dettagliate **informazioni** circa l'attuale stato di indebitamento dello stesso e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

Informazioni di carattere generale

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche)

Esposizione dei Fatti e Causa del Sovraindebitamento

I Sigg. **Privitera** e **Belfiore** hanno contratto **matrimonio** nell'anno **2007**, da cui sono nati due figli, attualmente di anni quindici e undici.

Il Sig. Privitera è **funzionario di Polizia** dal 2002. La Sig.ra Belfiore, a sua volta, era **impiegata a tempo indeterminato** presso la società **Ecolit s.r.l.** sin dal 2001.

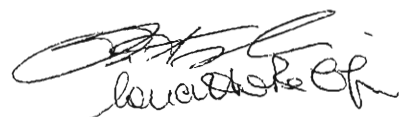
Nel **2014**, i coniugi hanno acquistato l'**immobile adibito a casa coniugale** mediante l'accensione di un **mutuo ipotecario** concesso dall'INPS, **intestato esclusivamente al Sig. Privitera**. L'importo erogato non copriva l'intero prezzo di compravendita, rendendo necessario il reperimento della restante provvista tramite **cessione e delega** a carico del Sig. Privitera. Nello stesso periodo, la Sig.ra Belfiore era già onerata dal rimborso di un **finanziamento per l'acquisto dell'autovettura**, mezzo essenziale per l'attività lavorativa e le esigenze familiari.

Successivamente, il nucleo familiare ha dovuto far fronte a **crescenti esigenze finanziarie** connesse alla crescita dei figli (pagamenti mensili dal 2021 al 2025 per spese dentali per un totale di circa € 11.000,00 come si riscontra dagli estratti conto bancari all.2 e 87 in favore di Anthodent). In particolare, nel **2020**, i coniugi hanno sostenuto spese non preventivate per lavori di ristrutturazione, il cui costo finale di **€ 22.000,00** ha ecceduto significativamente il preventivo iniziale di € 7.000,00, **ingenerando un primo squilibrio** tra le obbligazioni assunte e la capacità di adempimento.

Per far fronte a tali oneri e cercare di onorare le **rate del mutuo** e dei prestiti in corso, i coniugi hanno intrapreso, sino al 2024, **operazioni di rifinanziamento e ricerca di provviste**, nonché tentativi di rinegoziazione del mutuo, **senza tuttavia esito positivo**. Si evidenzia che il mutuo contratto a tasso variabile negli anni dal 2022 in poi ha subito un notevole incremento passando da una rata semestrale di € 2.840,00 ad € 4.500,00 circa.

La Crisi Finanziaria Irreversibile:

La situazione, benché già tesa, è **precipitata in modo irreversibile** a partire dall'**agosto 2024**, e costituisce la **causa primaria e determinante** dell'attuale stato di sovra-indebitamento.



In tale mese; la società Ecolit s.r.l., datrice di lavoro della Sig.ra Belfiore da ben 24 anni, è stata posta in liquidazione giudiziale dal Tribunale di Catania. (v.all.4 - buste paga della sig.ra Belfiore dalle quali si evince la liquidazione giudiziale della Ecolit nonché il rapporto di lavoro a tempo determinato con scadenza settembre 2025)

Si evince, altresì, che nel corso del 2024 l'azienda Ecolit provvedeva a pagare la debitrice con acconti e ciò non consentiva agli istanti di poter assolvere al pagamento delle loro obbligazioni alle scadenze previste. (v.all.2)

Effetti sul Reddito Familiare

1. **Perdita di Reddito Immediata:** Dalle risultanze documentali, si evince che sin dall'agosto 2024 (con ultimo stipendio corrisposto nello stesso mese, in cui era già operante una **cessione del quinto**), la Sig.ra Belfiore ha subito l'interruzione nell'erogazione della retribuzione a causa della crisi concorsuale dell'azienda.
2. **Discontinuità Lavorativa:** Sebbene la Sig.ra Belfiore sia risultata formalmente dipendente fino al 30 settembre 2024 (come da estratto conto previdenziale all.25), la sua attività lavorativa è stata dapprima interrotta a seguito dell'apposizione dei sigilli giudiziali, poi seguita da un licenziamento collettivo (ottobre 2024). A partire da agosto 2024 e fino a dicembre 2024, la Sig.ra Belfiore ha subito un periodo di totale assenza di reddito da lavoro dipendente, sopperito temporaneamente dalla percezione dell'indennità NASpI a novembre 2024.
3. **Situazione Attuale Precario:** La Sig.ra Belfiore è stata richiamata a prestare servizio per la stessa azienda in liquidazione giudiziale solo a fine settembre 2025, con contratti a tempo determinato e part-time di durata trimestrale, privi di garanzia di rinnovo.

Conclusioni sull'Indebitamento

La cessazione repentina e imprevedibile dell'apporto economico derivante dall'attività lavorativa ventennale della Sig.ra Belfiore, diretta conseguenza della dichiarazione di liquidazione giudiziale di Ecolit s.r.l., ha determinato un venir meno strutturale e non colpevole della capacità reddituale necessaria all'adempimento delle obbligazioni pregresse.

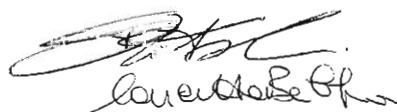
Per far fronte all'emergenza immediata creatasi con l'interruzione della retribuzione, nell'agosto 2024 i coniugi hanno dovuto ricorrere all'accensione di un ulteriore finanziamento di € 6.000,00 con Sella Credit.

Dall'analisi degli estratti conto bancari si riscontra, altresì, un bonifico in entrata, pari ad €15.000,00 (v.pag.81 all.2) derivante dalla vendita di un bene immobile che i familiari della sig.ra Belfiore (fratelli) hanno venduto e che gli stessi hanno provveduto in parte a versare sul conto della debitrice affinché potesse estinguere un prestito infruttifero, pari ad €11.800,00 (v.pag.128 all.87).

Da quel momento, il nucleo familiare non è stato più in grado di onorare regolarmente le proprie obbligazioni, determinando l'attuale stato di sovraindebitamento.

Ai sensi dell'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 per sovraindebitamento si intende: "lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza";

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.



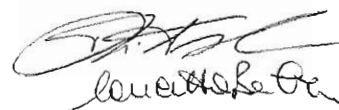
Elenco Creditori

Tabella Elenco Creditori

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC
Agenzia delle entrate- Riscossione	13756881002					sic.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziaiscossione.gov.it
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE						dp.catania@pce.agenziaentrate.it
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA						
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA						
COMPASS BANCA S.P.A.						
COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI						
COMUNE DI FORZA D'AGRO POLIZIA URBANA						
FINDOMESTIC BANCA SPA						
FINECOBANK SPA						
FINALITA SPA						
Fire SpA - Società a socio unico	01787570835					fire@pec.fire.eu
ING BANK N.V.						crediti@pec.finecobank.com
INPS sede di Catania						direzione.provinciale.catania@postacert.inps.gov.it
ITALCREDI S.P.A.						
OCC UNES APS		93229450874	CATANIA	\N	Via Gorizia 25 CATANIA \N(CT)	unes@lamiappec.it
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED						dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it
Sella Personal Credit						
Sella Personal Credit S.p.A.						
STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA						postacertificata@stellantisfinance-cert.it
UNES - Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S. Segretariato Sociale del Comune di Catania	05722450870	93229450874	Catania	95129	Via Gorizia 25 Catania 95129(CT)	unes@lamiappec.it

Di seguito si riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con la distinzione delle masse passive dei debitori.

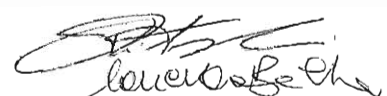
Massa passiva di Concetta Belfiore



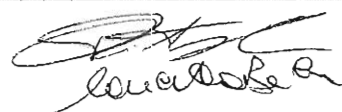
#	Data stipula/concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	17/02/2012	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI	€ 568,68	€ 0	€ 568,68	Privilegio Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
2	06/03/2017	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI FORZA D'AGRO POLIZIA URBANA	€ 135,74	€ 0	€ 135,74	Privilegio Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
3	17/03/2018	Aperture di credito in conto corrente		BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	€ 3.000,00	€ 0	€ 3.155,79	Chirografario			
4	07/07/2021	Altri finanziamenti	inanziamen to n. 7208974811	STELLANTIS FINANCIAL SERVICE ITALIA SPA	STELLANTIS FINANCIAL SERVICE ITALIA SPA	€ 19.333,59	€ 155,22	€ 13.089,55	Chirografario			
5	18/11/2021	Fin. Credito al consumo	1169280	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 6.000,00	€ 91,03	€ 3.081,10	Chirografario			
6	31/01/2022	Cessione del quinto Chirografario		ITALCREDIT S.P.A.	ITALCREDIT S.P.A.	€ 17.400,00	€ 290,00	€ 8.410,00	Chirografario			
7	15/04/2024	Fin. Credito al consumo	20221581706567	Fire SpA - Società a socio unico	Fire SpA - Società a socio unico	€ 44.165,00	€ 448,90	€ 44.410,51	Chirografario			
8	17/06/2024	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP. FIN. E CRED.	€ 1.473,23	€ 0	€ 1.473,23	Privilegio Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
9		Aperture di credito in conto corrente	6052830	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 0	€ 0	€ 1.472,76	Chirografario			
10		Tributi Enti locali	Consultazione n. 73974	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP. FIN. E CRED.	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP. FIN. E CRED.	€ 942,03	€ 0	€ 942,03	Privilegio Mobiliare			
Totale						€ 93.018,27	€ 985,15	€ 76.739,39				

Massa passiva di Giovanni Privitera

#	Data stipula/conc	Tipologia di	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare	Rata media	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
---	-------------------	--------------	-----------	-----------	------------	-----------	------------	----------------	-----------	------------	--------	--------




	essione prestito	debito				debito iniziale	a mensile	o				
1	22/11/2016	Carta di credito - tutte	Carta di credito n. 32171829005	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 3.000,00	€ 50,00	€ 3.059,28	Chirografario			
2	17/03/2018	Apertura di credito in conto corrente		BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	€ 3.000,00	€ 0	€ 3.155,79	Chirografario			
3	21/07/2021	Fin. Credito al consumo	1163774	FINECO BANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 10.000,00	€ 157,00	€ 3.402,00	Chirografario			
4	31/10/2022	Cessione del quinto Chirografario	169334	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 42.240,00	€ 352,00	€ 29.920,00	Chirografario			
5	01/01/2023	Credito revolving	20120247453,	FINALIA SPA	FINALIA SPA	€ 887,04	€ 90,00	€ 887,04	Chirografario			
6	30/03/2023	prestito Delega Chirografario	DLG n. 175176	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 42.000,00	€ 350,00	€ 33.520,00	Chirografario			
7	24/08/2023	Prestito Personale	finanziamento n. 28308639	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 43.446,48	€ 517,22	€ 35.131,33	Chirografario			
8	29/09/2023	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	€ 2.462,26	€ 0	€ 2.462,26	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
9	15/04/2024	Fin. Credito al consumo	20221581706567	Fire SpA - Società a socio unico	Fire SpA - Società a socio unico	€ 44.165,00	€ 448,90	€ 44.410,51	Chirografario			
10	10/07/2024	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	€ 3.202,74	€ 0	€ 3.202,74	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
11	10/08/2024	Prestito Personale	4259158	Sella Personale Credit	Sella Personale Credit	€ 7.264,00	€ 120,80	€ 6.548,35	Chirografario			
12	18/12/2024	Mutuo Ipotecario immobiliare	048201400005049	INPS sede di Catania	INPS sede di Catania	€ 166.000,00	€ 690,00	€ 129.148,89	Privilegiato Immobiliare			
13		Tributi	Consultazione n. 73964	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	€ 1.011,87	€ 0	€ 1.011,87	Privilegiato Mobiliare			
14		Carta di credito - tutte	5100*****3487	FINECO BANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 3.000,00	€ 0	€ 1.837,46	Chirografario			



15		Tributi	Consultazione n. 73970	REGIONE SICILIA ASS. ECON. N. DIP. FIN. E CRED	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	€ 2.385,21	€ 0	€ 2.385,21	Privilegiato Mobiliare			
16		Tributi	Consultazione n. 73966	REGIONE SICILIA ASS. ECON. N. DIP. FIN. E CRED	REGIONE SICILIA ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED	€ 2.166,91	€ 0	€ 2.166,91	Privilegiato Mobiliare			
Totale						€ 376.231,51	€ 2.775,92	€ 302.249,64				

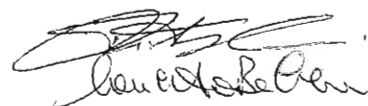
Tabella Dettaglio situazione debitoria complessiva

#	Data stipula/concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	17/02/2012	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI	€ 568,68	€ 0	€ 568,68	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
2	22/11/2016	Carta di credito - tutte	Carta di credito n. 32171829005	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 3.000,00	€ 50,00	€ 3.059,28	Chirografario			
3	06/03/2017	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI FORZA D'AGRO POLIZIA URBANA	€ 135,74	€ 0	€ 135,74	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
4	17/03/2018	Aperture di credito in conto corrente		BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	€ 3.000,00	€ 0	€ 3.155,79	Chirografario			
5	07/07/2021	Altri finanziamenti	inanziamiento n. 7208974811	STELLANTIS FINANCIAL SERVICE S ITALIA SPA	STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA	€ 19.333,59	€ 155,22	€ 13.089,55	Chirografario			
6	21/07/2021	Fin. Credito al consumo	1163774	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 10.000,00	€ 157,00	€ 3.402,00	Chirografario			
7	18/11/2021	Fin. Credito al consumo	1169280	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 6.000,00	€ 91,03	€ 3.081,10	Chirografario			
8	31/01/2022	Cessione del quinto Chirografaria		ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 17.400,00	€ 290,00	€ 8.410,00	Chirografario			
9	31/10/2022	Cessione del quinto Chirografaria	169334	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 42.240,00	€ 352,00	€ 29.920,00	Chirografario			
10	01/01/2023	Credito revolving	20120247453	FINALIA SPA	FINALIA SPA	€ 887,04	€ 90,00	€ 887,04	Chirografario			

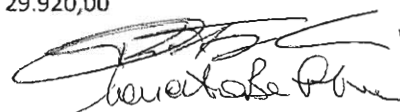


11	30/03/2023	prestito Delega Chirografaria	DILG n. 175176	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 42.000,00	€ 350,00	€ 33.520,00	Chirografario				
12	24/08/2023	Prestito Personale	finanziamento n. 28308639	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 43.446,48	€ 517,22	€ 35.131,33	Chirografario				
13	29/09/2023	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	€ 2.462,26	€ 0	€ 2.462,26	Privilegiato Mobiliare	Credit i per IRPEF	27	Generale	
14	15/04/2024	Fin. Credito al consumo	20221581706567	Fire SpA - Società a socio unico	Fire SpA - Società a socio unico	€ 44.165,00	€ 448,90	€ 44.410,51	Chirografario				
15	17/06/2024	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 1.473,23	€ 0	€ 1.473,23	Privilegiato Mobiliare	Credit i per IRPEF	27	Generale	
16	10/07/2024	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 3.202,74	€ 0	€ 3.202,74	Privilegiato Mobiliare	Credit i per IRPEF	27	Generale	
17	10/08/2024	Prestito Personale	4259158	Sella Personal Credit	Sella Personal Credit	€ 7.264,00	€ 120,80	€ 6.548,35	Chirografario				
18	18/12/2024	Mutuo Ipotecario immobiliare	048201400005049	INPS sede di Catania	INPS sede di Catania	€ 166.000,00	€ 690,00	€ 129.148,89	Privilegiato Immobiliare				
19		Aperture di credito in conto corrente	6052830	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 0	€ 0	€ 1.472,76	Chirografario				
20		Carta di credito - tutte	5100***** *3487	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 3.000,00	€ 0	€ 1.837,46	Chirografario				
21		Tributi Enti locali	Consultazione n. 73974	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 942,03	€ 0	€ 942,03	Privilegiato Mobiliare				
22		Tributi	Consultazione n. 73964	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 1.011,87	€ 0	€ 1.011,87	Privilegiato Mobiliare				
23		Tributi	Consultazione n. 73966	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 2.166,91	€ 0	€ 2.166,91	Privilegiato Mobiliare				
24		Tributi	Consultazione n. 73970	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 2.385,21	€ 0	€ 2.385,21	Privilegiato Mobiliare				
Totale						€ 422.084,78	€ 3.312,17	€ 331.422,73					

Dettaglio situazione debitoria complessiva
12

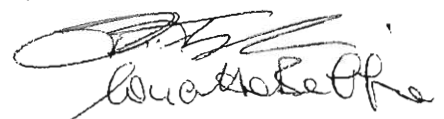


1. **Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI - 17/02/2012 - Tributi -**
Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 568,68 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 568,68 ;
2. **COMPASS BANCA S.P.A. - 22/11/2016 - Carta di credito - tutte - Carta di credito n. 32171829005**
Importo iniziale: € 3.000,00 - Rata mensile: € 50,00 - Importo residuo: € 3.059,28
Carta di credito n. 32171829005 - PRIVITERA GIOVANNI: linea di credito aperta il 22/11/2016, risulta, ad oggi, a ns credito l'importo di €. 2.999,28 oltre a € 60,00 riferibili a oneri e spese di recupero per ritardati pagamenti; alleghiamo, come richiesto, copia dell' E/C (All. 74);
3. **Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: COMUNE DI FORZA D AGRO POLIZIA URBANA - 06/03/2017 - Tributi -**
Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 135,74 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 135,74 ;
4. **BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA - 17/03/2018 - Aperture di credito in conto corrente**
Importo iniziale: € 3.000,00 - Importo residuo: € 3.155,79. Il suddetto credito deriva dal saldo debitore presente sul rapporto di conto corrente 047/330/139116E in essere presso la Filiale di Misterbianco (CT) della BAPS ex BAPR, con fido di euro 3.000,00 attivato in data 5 settembre 2008 e revocato in data 31/03/2025 ;
5. **STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA - 07/07/2021 - Altri finanziamenti - inanzimento n. 7208974811**
Importo iniziale: € 19.333,59 - Rata mensile: € 155,22 - Importo residuo: € 13.089,55
La società "Stellantis Financial Services Italia S.p.A. " già Banque PSA Finance, S.A. . con sede in 10135 – Torino – Via Plava 80, C.F. e P.Iva 08822460963 codice ABI 3628.5 - RUI D000533343 Ufficio di Torino, eserciti istituzionalmente l'attività di finanziamento destinato all'acquisto di veicoli in forma rateale ed è soggetta a direzione e coordinamento di Santander Consumer Bank Italia S.p.A. e detenuta da quest'ultima unitamente a Stellantis Financial Services S.A. (già Banque PSA Finance, S.A.). Nell'esercizio di tale attività, ha concesso un finanziamento n. 7208974811 /1 proposta n.18657031/1 in data 07/7/2021 di Euro 19.333,59 alla Sig. ra Belfiore Concetta cf./p.i. BLFCCT80P60C351P residente in 95045 Misterbianco CT in VIA CAMPO SPORTIVO 5 per l'acquisto di un veicolo 2008 BlueHDi 110 S&S ALLURE -C Peugeot telaio VR3UDYHSMJ532982 targa GF656MD da rimborsarsi in 47 rate mensili la prima di Euro 193,47 in scadenza il 07/08/2021 le successive 46 rate di euro 155,22 con scadenza dal 07/09/2021 al 07/06/2025 + maxi rata finale di Euro 12.000,00 . Alla data del 07/07/2025 permane l'opzione di pagare la maxi rata o restituire il suddetto bene. Infatti il contratto prevede come alla scadenza, il cliente possa scegliere in alternativa pagare l'intera somma, restituire il veicolo alla concessionaria che procederà a pagare per suo conto la rata finale residua o rifinanziare il suddetto importo previa analisi e accettazione del credito, tale obbligazione è stata sottoscritta presso la concessionaria CISAUTO SPA e che tra questo e la concessionaria CISAUTO SPA esista un obbligo al ritiro da parte di quest'ultima. La nostra Società in virtù del debito sopra descritto, risulta essere creditrice nei confronti della Sig. ra Belfiore Concetta alla data del 22 maggio 2025, della somma totale di Euro 13 089.55 di cui Euro 468.67 per rate insolute comprensive di interessi di mora maturati pari ad Euro 3,01 ed Euro 12.620,88 per rate a scadere. (All. 75);
6. **FINECOBANK SPA - 21/07/2021 - Fin. Credito al consumo - 1163774**
Importo iniziale: € 10.000,00 - Rata mensile: € 157,00 - Importo residuo: € 3.402,00
PRIVITERA GIOVANNI CF. PRVGNN81C01C351E risulta titolare del conto corrente n. 2878551 che ad oggi presenta un saldo positivo di euro 1.633,23, a fronte di un fido chirografo di euro 3.000,00 attualmente non utilizzato. Risulta inoltre titolare dei seguenti rapporti: - prestito personale n. 1163774, avente un capitale residuo di euro 4.029,70, attualmente in regolare ammortamento; - carta di credito n. 5100*****3487, ad oggi utilizzata per euro 1.837,46. (All. 73);
7. **FINECOBANK SPA - 18/11/2021 - Fin. Credito al consumo - 1169280**
Importo iniziale: € 6.000,00 - Rata mensile: € 91,03 - Importo residuo: € 3.081,10
BELFIORE CONCETTA CF: BLFCCT80P60C351P risulta invece, titolare del conto corrente n. 6052830, che ad oggi presenta uno sconfinamento di conto corrente non autorizzato pari ad euro - 1.472,76, oltre interessi passivi e del prestito personale n. 1169280 avente 4 rate scadute e non pagate per euro 367,29, oltre un capitale residuo di euro 2.713,81. (All. 73);
8. **ITALCREDI S.P.A. - 31/01/2022 - Cessione del quinto Chirografia**
Importo iniziale: € 17.400,00 - Rata mensile: € 290,00 - Importo residuo: € 8.410,00
Trattasi di contratto di finanziamento n. 160834, estinguibile mediante cessione del quinto dello stipendio. Il credito residuo è stato adeguato alle ulteriori rate maturate alla data del 30/09/2025. (All. 76);
9. **ITALCREDI S.P.A. - 31/10/2022 - Cessione del quinto Chirografia - 169334**
Importo iniziale: € 42.240,00 - Rata mensile: € 352,00 - Importo residuo: € 29.920,00



In relazione alla pratica DLG n. 175176, sono ad oggi state incassate n. 25 rate pari ad un importo complessivo di euro 8.750,00, a fronte di un debito totale originario pari ad euro 42.000,00 di montante lordo, per un debito residuo che ammonta pertanto ad oggi, per sottrazione, ad euro 33.250,00 ed in relazione alla pratica CQS n. 169334, sono ad oggi state incassate n. 30 rate per un importo complessivo pari ad euro 10.560,00, a fronte di un debito totale originario pari ad euro 42.240,00 di montante lordo, corrispondente quindi ad un debito residuo che ammonta ad oggi, per sottrazione, ad euro 31.680,00. Ricapitolando per comodità, si rileva che a fronte degli incassi ad oggi pervenuti il debito residuo ammonta rispettivamente ad euro 33.250,00 per la delegazione di pagamento e ad euro 31.680,00 per la cessione del quinto dello stipendio per un totale complessivo a debito del sig. Privitera Giovanni e corrispondentemente per un credito vantato da Italcresi S.p.A. pari a 64.930,00 euro. In relazione alle predette cessioni, il sottoscritto gestore, provvede a decurtare le rate maturate successivamente al 30/05/2025 e, pertanto, la posizione CQS n. 169334, al 30/09/2025 il debito residuo è pari ad euro 31.860,00; mentre, per la posizione CQS n. 169334, al 30/09/2025 il debito residuo è pari ad euro 29.920,00. (All. 77);

10. **FINALIA SPA** - 01/01/2023 - Carta di Credito - 20120247453, Importo iniziale: € 887,04 - Rata mensile: € 90,00 - Importo residuo: € 887,04. Il Sig. Giovanni Privitera C.F. (PRVGNN81C01C351E), risulta aver stipulato ad aprile 2021 un contratto per l'apertura di una carta di credito virtuale (priva di supporto plastico), privativa (utilizzabile nell'ambito del Gruppo Unipol-Sai ora Unipol Assicurazioni S.p.A.) denominata My Cash Card n° 20120247453, collegata a una linea di credito e finalizzata al pagamento in forma rateale di polizze assicurative con addebito mensile sul conto corrente. Sulla linea di credito in parola - negli anni - sono state finanziate alcune polizze assicurative, e per queste, abbiamo provveduto a versare l'intero premio in compagnia, da rimborsare mensilmente con addebiti sul conto corrente fornito. Dalle nostre evidenze contabili, allegate per Suo pronto riscontro, sulla linea di credito in parola che alla data odierna è attiva e regolare nei pagamenti, resta un debito residuo di 887,04 euro.;
11. **ITALCREDI S.P.A.** - 30/03/2023 - prestito Delega Chirografia - DLG n. 175176
Importo iniziale: € 42.000,00 - Rata mensile: € 350,00 - Importo residuo: € 33.520,00
In relazione alla pratica DLG n. 175176, sono ad oggi state incassate n. 25 rate pari ad un importo complessivo di euro 8.750,00, a fronte di un debito totale originario pari ad euro 42.000,00 di montante lordo, per un debito residuo che ammonta pertanto ad oggi, per sottrazione, ad euro 33.250,00 ed in relazione alla pratica CQS n. 169334, sono ad oggi state incassate n. 30 rate per un importo complessivo pari ad euro 10.560,00, a fronte di un debito totale originario pari ad euro 42.240,00 di montante lordo, corrispondente quindi ad un debito residuo che ammonta ad oggi, per sottrazione, ad euro 31.680,00. Ricapitolando per comodità, si rileva che a fronte degli incassi ad oggi pervenuti il debito residuo ammonta rispettivamente ad euro 33.250,00 per la delegazione di pagamento e ad euro 31.680,00 per la cessione del quinto dello stipendio per un totale complessivo a debito del sig. Privitera Giovanni e corrispondentemente per un credito vantato da Italcresi S.p.A. pari a 64.930,00 euro. In relazione alle predette cessioni, il sottoscritto gestore, provvede a decurtare le rate maturate successivamente al 30/05/2025 e, pertanto, la posizione CQS n. 169334, al 30/09/2025 il debito residuo è pari ad euro 31.860,00; mentre, per la posizione CQS n. 169334, al 30/09/2025 il debito residuo è pari ad euro 29.920,00. (All. 77);
12. **COMPASS BANCA S.P.A.** - 24/08/2023 - Prestito Personale - finanziamento n. 28308639
Importo iniziale: € 43.446,48 - Rata mensile: € 517,22 - Importo residuo: € 35.131,33
finanziamento n. 28308639 - PRIVITERA GIOVANNI erogato in data 24/08/2023 per un montante di €. 43.446,48 rimborsabile in 84 rate di € 517,22 con scadenza dal 30/09/2023 al 30/08/2030; alleghiamo alla presente copia della Tabella di Ammortamento e copia contratto. Ad oggi Compass vanta nei confronti del Suo assistito un credito montante dell'importo di € 34.799,14 come da E/C allegato, oltre € 332,19 riferiti a oneri di ritardato pagamento ovvero indennizzi per interventi di recupero. (All. 74);
13. **Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore:** AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE - 29/09/2023 - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 2.462,26 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 2.462,26 ;
14. **Fire SpA** - Società a socio unico - 15/04/2024 - Fin. Credito al consumo - 20221581706567
Importo iniziale: € 44.165,00 - Rata mensile: € 448,90 - Importo residuo: € 44.410,51
Trattasi di prestito personale stipulato in data 15/04/2024 con Findomestic Spa. Il credito è stato ceduto a FIRE Spa. Il debito residuo è pari ad euro 44.410,51. (All. 84);
15. **Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore:** REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED - 17/06/2024 - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 1.473,23 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.473,23 ;



16. **Agenzia delle entrate-Riscossione** Impositore: REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED - 10/07/2024 - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 3.202,74 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 3.202,74 ;
17. **Sella Personal Credit** - 10/08/2024 - Prestito Personale - 4259158 Importo iniziale: € 7.264,00 - Rata mensile: € 120,80 - Importo residuo: € 6.548,35.
Il credito vantato da Sella Personal Credit nei confronti del Sig. PRIVITERA GIOVANNI, discende dal contratto di prestito personale con opzione sposta rata n. 4259158, richiesto ed ottenuto in data 10/08/2024. Il prestito personale n. 4259158 è stato stipulato per un importo complessivo del credito pari ad € 6.000,00. L'importo totale dovuto originariamente dal consumatore per contratto ammontava ad € 7.264,00, includendo: € 6.000,00 di importo totale del credito, € 1.248,00 di interessi (TAN 7,70 % - TAEG 8,10 %) ed € 16,00 di imposta di bollo sul contratto. Il piano di ammortamento prevede n. 60 rate da € 120,80 cadauna, a partire dal 01/10/2024 sino al 01/09/2029, da corrispondersi mediante addebito bancario. Il debito residuo, aggiornato alla data odierna, ammonta ad € 6.548,35, di cui € 749,95 costituiscono importo ad oggi insoluto (rate dalla n. 7 alla n. 12 incluse ed € 25,15 di spese maturate per ritardati pagamenti) ed € 5.798,40 costituiscono importo a scadere. (All. 83);
18. **INPS sede di Catania** - 18/12/2024 - Mutuo Ipotecario immobiliare - 048201400005049
Importo iniziale: € 166.000,00 - Rata mensile: € 750,00 - Importo residuo: € 129.148,89
il signor Giovanni PRIVITERA risulta titolare di mutuo ipotecario edilizio n. 048201400005049, erogato il 19/12/2024, da rimborsare in 60 rate semestrali (anni 30). Detto mutuo attualmente è in ammortamento, sebbene con due rate non pagate: il debito complessivo alla data del 17/03/2025 ammonta a complessivi € 129.148,89 (si rinvia al conteggio estintivo di cui al prospetto allegato). Allo stato, infine, non risulta alcuna posizione debitoria di Concetta BELFIORE nei confronti dell'Istituto. (All. 68);
19. **FINECOBANK SPA** - Aperture di credito in conto corrente - 6052830 Importo iniziale: - Importo residuo: € 1.472,76
BELFIORE CONCETTA CF: BLFCCT80P60C351P risulta invece, titolare del conto corrente n. 6052830, che ad oggi presenta uno sconfinamento di conto corrente non autorizzato pari ad euro - 1.472,76, oltre interessi passivi e del prestito personale n. 1169280 avente 4 rate scadute e non pagate per euro 367,29, oltre un capitale residuo di euro 2.713,81. (All. 73);
20. **FINECOBANK SPA** - Carta di credito - tutte - 5100*****3487 Importo iniziale: € 3.000,00 - Importo residuo: € 1.837,46
PRIVITERA GIOVANNI CF. PRVGNN81C01C351E risulta titolare del conto corrente n. 2878551 che ad oggi presenta un saldo positivo di euro 1.633,23, a fronte di un fido chirografo di euro 3.000,00 attualmente non utilizzato. Risulta inoltre titolare dei seguenti rapporti: - prestito personale n. 1163774, avente un capitale residuo di euro 4.029,70, attualmente in regolare ammortamento; - carta di credito n. 5100*****3487, ad oggi utilizzata per euro 1.837,46. (All. 73);
21. **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** - Tributi Enti locali - Consultazione n. 73974
Importo iniziale: € 942,03 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 942,03
VISURA TRIBUTARIA anno 2022/2025 Targa: GF656MD Tipo Veicolo: AUTOVEICOLO Consultazione n. 73974 del 17/03/2025 Tot. (All. 59);
22. **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** - Tributi - Consultazione n. 73964
Importo iniziale: € 1.011,87 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.011,87
VISURA TRIBUTARIA Anno 2020/2025 Targa: BJ30624 Tipo Veicolo: MOTOVEICOLO Consultazione n. 73964 del 17/03/2025 Tot. 1.011,87 (All. 60);
23. **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** - Tributi - Consultazione n. 73966
Importo iniziale: € 2.166,91 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 2.166,91
VISURA TRIBUTARIA Anno 2017/2025 Consultazione n. 73966 del 17/03/2025 - Targa: FV017DW Tipo Veicolo: AUTOVEICOLO Tot. 2.166,91 (All. 61);
24. **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** - Tributi - Consultazione n. 73970
Importo iniziale: € 2.385,21 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 2.385,21
VISURA TRIBUTARIA anno 20217/2025 Targa: FV017DW Tipo Veicolo: AUTOVEICOLO Consultazione n. 73970 (All. 62);

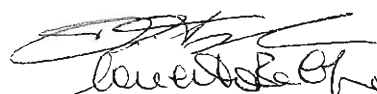
Il debito residuo totale accertato è pari a € 331.422,73, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 3.312,17

I debiti tributari risultano così distinti

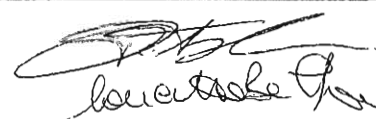
Numero	Debit	Impositore	Credit	Descriz	Impo	Noti	Ag	Inter	Rimb	Total	Chirog	Privile
--------	-------	------------	--------	---------	------	------	----	-------	------	-------	--------	---------



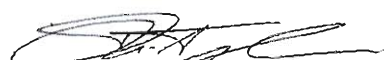
	ore		ore	ione	rto	fica	gio	essi	orsi	e	rafo	giato
2932011006157 6613000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 568, 68	-	-	-	-	€ 568, 68	€ 0	€ 0
2932016004399 2139000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	COMUNE DI FORZA D AGRO POLIZIA URBANA	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 135, 74	-	-	-	-	€ 135, 74	€ 0	€ 0
2932021011126 3903000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 539, 62	-	-	-	-	€ 539, 62	€ 0	€ 0
2932021015557 9615000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 219, 53	-	-	-	-	€ 219, 53	€ 0	€ 0
2932022002759 3503000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 213, 31	-	-	-	-	€ 213, 31	€ 0	€ 0
2932023003779 0528000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 214, 86	-	-	-	-	€ 214, 86	€ 0	€ 0
2932025000003 2991000 (All. 24)	Conc etta Belfi ore	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 285, 91	-	-	-	-	€ 285, 91	€ 0	€ 0
2932016005135 4103000 (All. 46)	Giova nni Privit era	AMMINISTR AZIONE FINANZIARI A DIR.PROV.LE	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 740, 88	-	-	-	-	€ 740, 88	€ 0	€ 0
2932017001192 7136000 (All. 46)	Giova nni Privit era	AMMINISTR AZIONE FINANZIARI A DIR.PROV.LE	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 389, 53	-	-	-	-	€ 389, 53	€ 0	€ 0
2932017002045 2307000 (All. 46)	Giova nni Privit era	AMMINISTR AZIONE FINANZIARI A	Agenzi a delle entrat e-		€ 60,2 7	-	-	-	-	€ 60,2 7	€ 0	€ 0



		DIR.PROV.LE	Riscossione									
2932017003401 7868000 (All. 46)	Giovanni Privitera	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 416,96	-	-	-	-	€ 416,96	€ 0	€ 0
2932018000987 6465000 (All. 46)	Giovanni Privitera	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 64,64	-	-	-	-	€ 64,64	€ 0	€ 0
2932018002402 4290000 (All. 46)	Giovanni Privitera	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 409,93	-	-	-	-	€ 409,93	€ 0	€ 0
2932020005101 4876000 (All. 46)	Giovanni Privitera	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 545,53	-	-	-	-	€ 545,53	€ 0	€ 0
2932021005401 7749000 (All. 46)	Giovanni Privitera	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 380,05	-	-	-	-	€ 380,05	€ 0	€ 0
2932021012466 3175000 (All. 46)	Giovanni Privitera	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 338,60	-	-	-	-	€ 338,60	€ 0	€ 0
2932021014587 4960000 (All. 46)	Giovanni Privitera	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 632,18	-	-	-	-	€ 632,18	€ 0	€ 0
2932022004725 6228000 (All. 46)	Giovanni Privitera	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 281,82	-	-	-	-	€ 281,82	€ 0	€ 0
2932023002375 3487000 (All. 46)	Giovanni Privitera	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED	Agenzia delle entrate - Riscossione		€ 467,31	-	-	-	-	€ 467,31	€ 0	€ 0
2932024002916 2838000 (All. 46)	Giovanni Privitera	REGIONE SICILIA ASS.ECON.	Agenzia delle entrate		€ 473,40	-	-	-	-	€ 473,40	€ 0	€ 0



	era	DIP FIN.E CRED	e- Riscoss ione									
2932025000291 0032000 (All. 46)	Giova nni Privit era	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	Agenzi a delle entrat e- Riscoss ione		€ 463, 90	-	-	-	-	€ 463, 90	€ 0	€ 0
Totale					€ 7.84 2,65	-	-	-	-	€ 7.84 2,65	-	-


Luca Bello

4. Situazione Patrimoniale

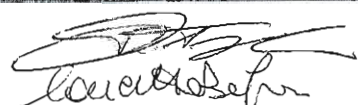
Nelle tabelle che seguono sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Massa attiva di Concetta Belfiore

Patrimonio Immobiliare

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	50,00 %	€ 31.080,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	7	30	€ 54,23
Immobile a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	11,00 %	€ 3.750,00	CT	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	3	4	€ 17,77
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	50,00 %	€ 41.325,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	15	5,5	€ 284,05
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	11,00 %	€ 139.650,00	CT	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	19	6,5	€ 621,04
Immobile a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	50,00 %	€ 11.960,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	17	15	€ 27,11
Totale			€ 227.765,00								

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possessore
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	7	37	€ 31.080,00	700	980	50,00 %	€ 15.540,00
Immobile a destinazione	C/2 - Magazzini e locali	Catania	Via Grimaldi 8, 95121	101	346	3	5	€ 3.750,00	600	900	11,00 %	€ 412,50



Immobiliare a destinazione ordinaria	di deposito		Catania									
Immobiliare a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	15	87	€ 41.325,00	350	600	50,00 %	€ 20.662,50
Immobiliare a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	19	114	€ 139.650,00	1000	1450	11,00 %	€ 15.361,50
Immobiliare a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	17	26	€ 11.960,00	340	580	50,00 %	€ 5.980,00
Totale								€ 227.765,00				€ 57.956,50

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite l'istante Concetta Belfiore risulta proprietario delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco (CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 7, Consistenza 30 Rendita 54.23, 37 MQ
Valore stimato del bene: € 31.080,00 (All. 9);
2. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 11,00 %, sito in Via Grimaldi 8, 95121 Catania (CT), foglio 101, Particella 346, Sub 3, Consistenza 4 Rendita 17.77, 5 MQ
Valore stimato del bene: € 3.750,00 (All. 9);
3. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco (CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 15, Consistenza 5,5 Rendita 284.05, 87 MQ
Valore stimato del bene: € 41.325,00 (All. 9);
4. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 11,00 %, sito in Via Grimaldi 8, 95121 Catania (CT), foglio 101, Particella 346, Sub 19, Consistenza 6,5 Rendita 621.04, 114 MQ
Valore stimato del bene: € 139.650,00 (All. 9);
5. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco (CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 17, Consistenza 15 Rendita 27.11, 26 MQ
Valore stimato del bene: € 11.960,00 (All. 9);

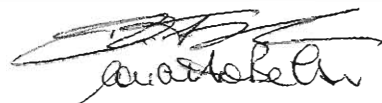
Patrimonio Mobiliare

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Autovetture	PEUGEOT UDYHSK-R2B500 GF656MD	VR3UDYHSKMJ532982		1	100,00 %	€ 24.136,53	€ 24.136,53
Totale						€ 24.136,53	€ 24.136,53

1. Autovetture (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - VR3UDYHSKMJ532982, ,
Valore stimato del bene: € 24.136,53 (All. 72);

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
-------------	--------



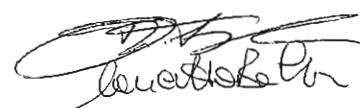
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 57.956,50
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 24.136,53
Valore totale stimato del patrimonio	€ 82.093,03

Massa attiva di Giovanni Privitera

Patrimonio Immobiliare

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	50,00 %	€ 31.080,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	7	30	€ 54,23
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	50,00 %	€ 41.325,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	15	5,5	€ 284,05
Immobile a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	50,00 %	€ 0	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	17	15	€ 27,11
Totale			€ 72.405,00								

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	7	37	€ 31.080,00	700	980	50,00 %	€ 15.540,00
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	15	87	€ 41.325,00	350	600	50,00 %	€ 20.662,50
Immobile a	C/2 - Magazzini	Misterbianco	Via Campo	3	2569	17	26	€ 0			50,00 %	€ 0



destinazione ordinaria	ni e locali di deposito	Sportivo S, 95045 Misterbianco									
Totale							€ 72.405,00				€ 36.202,50

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite l'istante Giovanni Privitera risulta proprietario delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco (CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 7, Consistenza 30 Rendita 54.23, 37 MQ
Valore stimato del bene: € 31.080,00 (All. 9);
2. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco (CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 15, Consistenza 5,5 Rendita 284.05, 87 MQ
Valore stimato del bene: € 41.325,00 (All. 9);
3. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco (CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 17, Consistenza 15 Rendita 27.11, 26 MQ
Valore stimato del bene: € 0 (All. 9);

Patrimonio Mobiliare

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore	Triumph cc 955	BJ30624	2002	1	100,00 %	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Totale						€ 2.500,00	€ 2.500,00

1. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - BJ30624, Anno - 2002,
Valore stimato del bene: € 2.500,00 (All. 1);

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 36.202,50
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 2.500,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 38.702,50

Patrimonio Complessivo

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

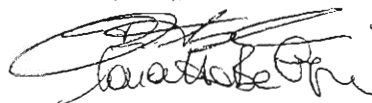
Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	11,00 %	€ 412,50	CT	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	3	4	17.77
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	11,00 %	€ 15.361,50	CT	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	19	6,5	621.04
Immobile a	C/6 - Stalle,	50,00 %	€ 15.540,0	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5,	3	2569	7	30	54.23

Luca Stabile

destinazione ordinaria	scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)		0			95045 Misterbianco					
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	50,00 %	€ 15.540,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	7	30	54.23
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	50,00 %	€ 20.662,50	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	15	5,5	284.05
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	50,00 %	€ 20.662,50	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	15	5,5	284.05
Immobile a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	50,00 %	€ 5.980,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	17	15	27.11
Immobile a destinazione ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	50,00 %	€ 5.980,00	CT	Misterbianco	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco	3	2569	17	15	27.11
Totale			€ 100.139,00								

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite gli istanti risultano proprietari delle seguenti unità immobiliari:

6. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 11,00 %, sito in Via Grimaldi 8, 95121 Catania Catania(CT), foglio 101, Particella 346, Sub 3, Consistenza 4 Rendita 17.77, 5 MQ
Valore stimato del bene: € 3.750,00 VIA GRIMALDI 8 Misterbianco (All. 9);
7. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 11,00 %, sito in Via Grimaldi 8, 95121 Catania Catania(CT), foglio 101, Particella 346, Sub 19, Consistenza 6,5 Rendita 621.04, 114 MQ
Valore stimato del bene: € 139.650,00 VIA GRIMALDI 8 Misterbianco (All. 9);
8. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco Misterbianco(CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 7, Consistenza 30 Rendita 54.23, 37 MQ
Valore stimato del bene: € 31.080,00 VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco (All. 9);
9. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco Misterbianco(CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 7, Consistenza 30 Rendita 54.23, 37 MQ
Valore stimato del bene: € 31.080,00 VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco (All. 9);
10. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco Misterbianco(CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 15, Consistenza 5,5 Rendita 284.05, 87 MQ
Valore stimato del bene: € 41.325,00 VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco (All. 9);
11. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco Misterbianco(CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 15, Consistenza 5,5 Rendita 284.05, 87 MQ
Valore stimato del bene: € 41.325,00 VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco (All. 9);



12. Immobile a destinazione **ordinaria** (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco Misterbianco(CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 17, Consistenza 15 Rendita 27.11, 26 MQ
Valore stimato del bene: € 11.960,00 VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco (All. 9);
13. Immobile a destinazione **ordinaria** (Quota Proprietà: 50,00 %, sito in Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbianco Misterbianco(CT), foglio 3, Particella 2569, Sub 17, Consistenza 15 Rendita 27.11, 26 MQ
Valore stimato del bene: € 11.960,00 VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco (All. 9);

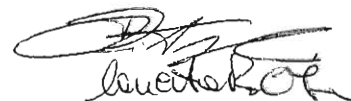
Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Autovetture	PEUGEOT UDYHSK- R2B500 GF656MD	VR3UDYHSMJ53298 2		1	100,00 %	€ 24.136,53	€ 24.136,53
Motoveicolo o o ciclomotore	Triumph cc 955	BJ30624	2002	1	100,00 %	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Totale						€ 26.636,53	€ 26.636,53

1. Autovetture (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - VR3UDYHSMJ532982, ,
Valore stimato del bene: € 24.136,53 PEUGEOT UDYHSK-R2B500 GF656MD (All. 72);
2. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - BJ30624, Anno - 2002,
Valore stimato del bene: € 2.500,00 Triumph cc 955 (All. 1);

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 100.139,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 26.636,53
Valore totale stimato del patrimonio	€ 126.775,53



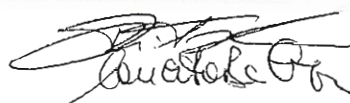
5. Redditi Personali

Redditi Personali di Concetta Belfiore

Anno	Impiego	Reddito Netto Annuale	Ulteriori Redditi	Annuale Totale	Reddito netto mensile	Reddito netto mensile totale (Inclusi Ulteriori Redditi)	Note
2014	Dipendente	€ 17.739,00	€ 0	€ 17.739,00	€ 1.478,25	€ 1.478,25	(All. 17)
2017	Dipendente	€ 17.921,00	€ 0	€ 17.921,00	€ 1.493,42	€ 1.493,42	(All. 43)
2018	Dipendente	€ 18.202,00	€ 0	€ 18.202,00	€ 1.516,83	€ 1.516,83	(All. 42)
2019	Dipendente	€ 18.028,00	€ 0	€ 18.028,00	€ 1.502,33	€ 1.502,33	(All. 22)
2020	Dipendente	€ 182.260,00	€ 0	€ 182.260,00	€ 15.188,33	€ 15.188,33	(All. 21)
2021	Dipendente	€ 18.441,00	€ 0	€ 18.441,00	€ 1.536,75	€ 1.536,75	(All. 20)
2022	Dipendente	€ 20.574,00	€ 0	€ 20.574,00	€ 1.714,50	€ 1.714,50	(All. 38)
2023	Dipendente	€ 21.591,00	€ 0	€ 21.591,00	€ 1.799,25	€ 1.799,25	(All. 18)
2024	Dipendente	€ 20.580,00	€ 0	€ 20.580,00	€ 1.715,00	€ 1.715,00	(All. 79)
2025	Dipendente	€ 16.800,00	€ 0	€ 16.800,00	€ 1.400,00	€ 1.400,00	

Redditi Personali di Giovanni Privitera

Anno	Impiego	Reddito Netto Annuale	Ulteriori Redditi	Annuale Totale	Reddito netto mensile	Reddito netto mensile totale (Inclusi Ulteriori Redditi)	Note
2014	Dipendente	€ 25.891,00	€ 0	€ 25.891,00	€ 2.157,58	€ 2.157,58	(All. 17)
2015	Dipendente	€ 27.696,00	€ 0	€ 27.696,00	€ 2.308,00	€ 2.308,00	
2017	Dipendente	€ 26.989,00	€ 0	€ 26.989,00	€ 2.249,08	€ 2.249,08	(All. 23)
2018	Dipendente	€ 28.031,00	€ 0	€ 28.031,00	€ 2.335,92	€ 2.335,92	(All. 42)
2019	Dipendente	€ 29.003,00	€ 0	€ 29.003,00	€ 2.416,92	€ 2.416,92	(All. 22)
2020	Dipendente	€ 29.789,00	€ 0	€ 29.789,00	€ 2.482,42	€ 2.482,42	(All. 21)
2021	Dipendente	€ 29.687,00	€ 0	€ 29.687,00	€ 2.473,92	€ 2.473,92	(All. 20)
2022	Dipendente	€ 28.981,00	€ 0	€ 28.981,00	€ 2.415,08	€ 2.415,08	(All. 38)
2023	Dipendente	€	€ 0	€	€ 2.571,83	€ 2.571,83	(All. 18)



	e	30.862,00		30.862,00			
2024	Dipendente	€ 29.779,85	€ 0	€ 29.779,85	€ 2.481,65	€ 2.481,65	(All. 7)
2025		€ 29.500,00	€ 0	€ 29.500,00	€ 2.458,33	€ 2.458,33	


Luca Berti

6. Spese Personali

Spese Nucleo Familiare Giovanni Privitera

Tipologia Spesa	Media mensile	Note
Abbigliamento e calzature	€ 100,00	
Scuole/Università/Master	€ 150,00	
Servizi sanitari	€ 50,00	
Spese alimentari	€ 650,00	
Spese auto-moto e trasporti	€ 350,00	
Spese condominiali	€ 46,00	
Telefoni cellulari	€ 25,00	linea internet
Telefoni cellulari	€ 40,00	
Utenze	€ 70,00	gas
Utenze	€ 20,00	idrica
Utenze	€ 150,00	energia elettrica
Totale	€ 1.651,00	

Per una famiglia formata da 4 persone (composta da: 2 persone dagli 11 ai 17 anni; 2 persone dai 30 ai 59 anni;), residente nel Sicilia, in un comune con classificazione "Area metropolitana", la soglia di povertà (*) nell'anno 2023 è di: € 1.629,50 così come riportato sul sito ISTAT (<https://www5.istat.it/it/dati-analisi-e-prodotti/calcolatori/soglia-di-povert%C3%A0>).

Spese Nucleo Familiare Concetta Belfiore

Nessuna spesa.* La soglia di povertà assoluta rappresenta il valore monetario, a prezzi correnti, del paniere di beni e servizi considerati essenziali per ciascuna famiglia, definita in base all'età dei componenti, alla ripartizione geografica e alla tipologia del comune di residenza. Una famiglia è assolutamente povera se sostiene una spesa mensile per consumi pari o inferiori a tale valore monetario.



7. Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte

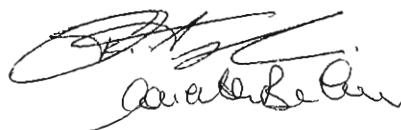
(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche)

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Luigi Felici", written in a cursive style.

8. Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori

Non si riscontra la presenza di atti del debitore impugnati dai creditori.

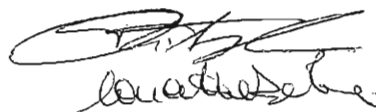
A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. M. L. L.", written in a cursive style.

9. La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche)

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché dalla disamina del contenuto della proposta Ristrutturazione dei debiti (Art. 67 comma 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della medesima Legge;
- La proposta del Piano è ammissibile ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori Art. 67 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- E' stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155



10. Indicazione presumibile dei costi della procedura

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera e e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

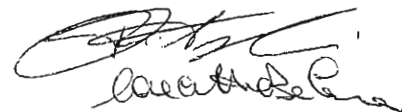
Costi presunti della procedura

Costo	Creditore	Importo debito	Numero rate	Data inizio	Valore Rata
Altro	OCC UNES APS	€ 7.970,06	96	01/12/2027	€ 86,42
Altro	Banca Sella	€ 1.200,00			€ 0
Altro	OCC UNES APS	€ 8.500,00	24	24/12/2025	€ 250,00
Spese di Giustizia	Tribunale di Catania	€ 73,20			€ 0
Totale		€ 17.743,26			€ 336,42

- 14. € 7.970,06, Altro (compenso OCC per piano)
- 15. € 1.200,00, Altro (Spese Conto Corrente)
- 16. € 8.500,00, Altro (compenso occ per 24 mesi)
- 17. € 73,20, Spese di Giustizia

Per la presente pratica è stata inoltrata la domanda di contributo a fondo perduto in favore del consumatore sovraindebitato, definito dall'art. 2 comma 1, lettera e) del D.lgs. 12/01/2019 n. 14, residente in Sicilia, che propone attraverso un Organismo di Composizione della Crisi, ai sensi del D.lgs. 14/2019 art. 27, comma 2 e s.m.i., una procedura di ristrutturazione dei debiti prevista nel Capo II Sezione II o di Liquidazione controllata prevista nel Capo IX o della "Esdebitazione del debitore incapiente" ex art. 283 del richiamato Decreto, per far fronte ai compensi e alle spese spettanti agli OCC previsti e disciplinati dal Capo III del D.M. 24/09/2014 n. 202, a valere sul Fondo Sicilia ex art. 2 L. r. 22 febbraio 2019 n. 1, in attuazione della misura di cui all'art. 13, comma 16 della L.R. 13/2022 ed il D.A. n. 38 del 9/8/2023.

Prot. n. 42726 del 12/03/2025



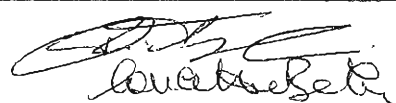
11. Merito Creditizio

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato - (Ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

In riferimento alla valutazione del merito creditizio, lo scrivente rappresenta a seguire una tabella riepilogativa che tiene in considerazione la possibilità di sostenere il debito contratto, secondo i seguenti parametri:

Merito Creditizio Nucleo Familiare - Giovanni Privitera

Creditore	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/reddito
COMPASS BANCA S.P.A.	€ 2.308,00	22/11/2016	2.96	€ 1.326,29	€ 0	€ 50,00	€ 50,00	€ 2.258,00	€ 1.326,29	Sì	2,17 %
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI	€ 3.742,50	17/03/2018	2.66	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	



SICILIA											
FINECOB ANK SPA	€ 17.670,75	21/07/2021	2.46	€ 1.131,18	€ 50,00	€ 157,00	€ 207,00	€ 17.463,75	€ 1.131,18	Si	1,17 %
FINECOB ANK SPA	€ 17.670,75	18/11/2021	2.46	€ 1.131,18	€ 207,00	€ 91,03	€ 298,03	€ 17.372,72	€ 1.131,18	Si	1,69 %
ITALCRED I.S.P.A.	€ 4.010,67	31/01/2022		€ 0	€ 0	€ 290,00	€ 0	€ 0	€ 0	No	
ITALCRED I.S.P.A.	€ 4.010,67	31/10/2022		€ 0	€ 0	€ 352,00	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINITALIA SPA	€ 4.129,58	01/01/2023	2.66	€ 1.245,17	€ 940,03	€ 90,00	€ 1.030,03	€ 3.099,55	€ 1.245,17	Si	24,94 %
ITALCRED I.S.P.A.	€ 4.129,58	30/03/2023	2.66	€ 1.245,17	€ 1.030,03	€ 350,00	€ 1.380,03	€ 2.749,55	€ 1.245,17	Si	33,42 %
COMPASS BANCA S.P.A.	€ 4.129,58	24/08/2023	2.66	€ 1.245,17	€ 1.380,03	€ 517,22	€ 1.897,25	€ 2.232,33	€ 1.245,17	Si	45,94 %
Fire SpA - Società a socio unico	€ 4.371,08	15/04/2024	2.66	€ 1.338,70	€ 1.897,25	€ 448,90	€ 2.346,15	€ 2.024,93	€ 1.338,70	Si	53,67 %
Sella Personal Credit	€ 4.371,08	10/08/2024	2.66	€ 1.338,70	€ 2.346,15	€ 120,80	€ 2.466,95	€ 1.904,13	€ 1.338,70	Si	56,44 %
INPS sede di Catania	€ 4.371,08	18/12/2024	2.66	€ 1.338,70	€ 2.466,95	€ 690,00	€ 3.156,95	€ 1.214,13	€ 1.338,70	No	72,22 %
FINECOB ANK SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINECOB ANK SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINECOB ANK SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	

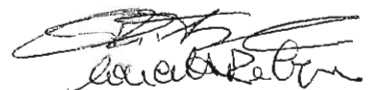
Merito Creditizio Nucleo Familiare - Concetta Belfiore

Creditore	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/reddito
COMPASS BANCA S.P.A.	€ 2.308,00	22/11/2016	2.96	€ 1.326,29	€ 0	€ 50,00	€ 50,00	€ 2.258,00	€ 1.326,29	Si	2,17 %
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	€ 3.742,50	17/03/2018	2.66	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINECOB ANK SPA	€ 17.670,75	21/07/2021	2.46	€ 1.131,18	€ 50,00	€ 157,00	€ 207,00	€ 17.463,75	€ 1.131,18	Si	1,17 %
FINECOB ANK SPA	€ 17.670,75	18/11/2021	2.46	€ 1.131,18	€ 207,00	€ 91,03	€ 298,03	€ 17.372,72	€ 1.131,18	Si	1,69 %

Concetta Belfiore

	75			8			3	2,72	8		
ITALCRE DI S.P.A.	€ 4.010,6 7	31/01/ 2022		€ 0	€ 0	€ 290,00	€ 0	€ 0	€ 0	No	
ITALCRE DI S.P.A.	€ 4.010,6 7	31/10/ 2022		€ 0	€ 0	€ 352,00	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINALI A SPA	€ 4.129,5 8	01/01/ 2023	2.66	€ 1.245,1 7	€ 940,03	€ 90,00	€ 1.030 ,03	€ 3.099, 55	€ 1.245,1 7	Sì	24,94 %
ITALCRE DI S.P.A.	€ 4.129,5 8	30/03/ 2023	2.66	€ 1.245,1 7	€ 1.030,0 3	€ 350,00	€ 1.380 ,03	€ 2.749, 55	€ 1.245,1 7	Sì	33,42 %
COMPAS S BANCA S.P.A.	€ 4.129,5 8	24/08/ 2023	2.66	€ 1.245,1 7	€ 1.380,0 3	€ 517,22	€ 1.897 ,25	€ 2.232, 33	€ 1.245,1 7	Sì	45,94 %
Fire SpA - Societ� a socio unico	€ 4.371,0 8	15/04/ 2024	2.66	€ 1.338,7 0	€ 1.897,2 5	€ 448,90	€ 2.346 ,15	€ 2.024, 93	€ 1.338,7 0	Sì	53,67 %
Sella Personal Credit	€ 4.371,0 8	10/08/ 2024	2.66	€ 1.338,7 0	€ 2.346,1 5	€ 120,80	€ 2.466 ,95	€ 1.904, 13	€ 1.338,7 0	Sì	56,44 %
INPS sede di Catania	€ 4.371,0 8	18/12/ 2024	2.66	€ 1.338,7 0	€ 2.466,9 5	€ 690,00	€ 3.156 ,95	€ 1.214, 13	€ 1.338,7 0	No	72,22 %
FINECOB ANK SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINECOB ANK SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
FINECOB ANK SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica del Debitore, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli istituti finanziari. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario. Nella fattispecie quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita "Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente". La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell'art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l'obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento "adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria". L'obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). "Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli" (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013. Alla luce di quanto appena detto, gli istituti finanziari non possono considerarsi immuni da responsabilità in quanto erano nelle condizioni di valutare il merito creditizio degli istanti e la loro futura solvibilità. Pertanto, i profili di colpa degli istanti, anche se in astratto configurabili, verrebbero senz'altro assorbiti e superati da quelli del finanziatore (cfr. Tribunale Napoli Nord, 21 dicembre 2018).



12. Esposizione della Proposta

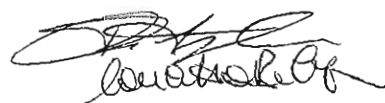
La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

1. assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
2. dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
3. trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;

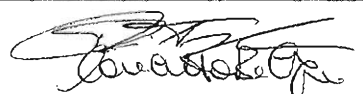
In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è già dato il dettaglio analitico, la percentuale di soddisfazione indicata nella Tabella sottostante.

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Satisfazione	Valore debito	% Stralcio
1	Tributi del 17/02/2012 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI	€ 568,68	100,00 %	€ 568,68	0 %
2	Carta di credito - tutte Carta di credito n. 32171829005 del 22/11/2016 (Chirografario)	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 3.059,28	2,00 %	€ 61,19	98,00 %
3	Tributi del 06/03/2017 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI FORZA D'AGRO POLIZIA URBANA	€ 135,74	100,00 %	€ 135,74	0 %
4	Aperture di credito in conto corrente del 17/03/2018 (Chirografario)	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	€ 3.155,79	2,00 %	€ 63,12	98,00 %
5	Altri finanziamenti inanzamento n. 7208974811 del 07/07/2021 (Chirografario)	STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA	STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA	€ 13.089,55	2,00 %	€ 261,79	98,00 %
6	Fin. Credito al consumo 1163774 del 21/07/2021 (Chirografario)	FINECOBAN K SPA	FINECOBANK SPA	€ 3.402,00	2,00 %	€ 68,04	98,00 %
7	Fin. Credito al consumo 1169280 del 18/11/2021 (Chirografario)	FINECOBAN K SPA	FINECOBANK SPA	€ 3.081,10	2,00 %	€ 61,62	98,00 %
8	Cessione del quinto Chirografaria del 31/01/2022 (Chirografario)	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 8.410,00	2,00 %	€ 168,20	98,00 %
9	Cessione del quinto Chirografaria 169334 del 31/10/2022 (Chirografario)	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 29.920,00	2,00 %	€ 598,40	98,00 %
10	Credito revolving	FINALIA	FINALIA SPA	€ 887,04	2,00 %	€ 17,74	98,00 %



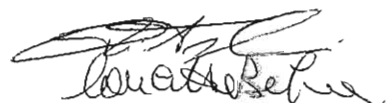
	20120247453, del 01/01/2023 (Chirografario)	SPA					
11	prestito Delega Chirografaria DLG n. 175176 del 30/03/2023 (Chirografario)	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 33.520,00	2,00 %	€ 670,40	98,00 %
12	Prestito Personale finanziamento n. 28308639 del 24/08/2023 (Chirografario)	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 35.131,33	2,00 %	€ 702,63	98,00 %
13	Tributi del 29/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossione	AMMINISTRAZION E FINANZIARIA DIR.PROV.LE	€ 2.462,26	100,00 %	€ 2.462,26	0 %
14	Fin. Credito al consumo 20221581706567 del 15/04/2024 (Chirografario)	Fire SpA - Società a socio unico	Fire SpA - Società a socio unico	€ 44.410,51	2,00 %	€ 888,21	98,00 %
15	Tributi del 17/06/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 1.473,23	100,00 %	€ 1.473,23	0 %
16	Tributi del 10/07/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossione	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 3.202,74	100,00 %	€ 3.202,74	0 %
17	Prestito Personale 4259158 del 10/08/2024 (Chirografario)	Sella Personal Credit	Sella Personal Credit	€ 6.548,35	2,00 %	€ 130,97	98,00 %
18	Mutuo Ipotecario immobiliare 048201400005049 del 18/12/2024 (Privilegiato Immobiliare)	INPS sede di Catania	INPS sede di Catania	€ 129.148,89	100,00 %	€ 129.148,89	0 %
19	Aperture di credito in conto corrente 6052830 (Chirografario)	FINECOBAN K SPA	FINECOBANK SPA	€ 1.472,76	2,00 %	€ 29,46	98,00 %
20	Carta di credito - tutte 5100*****348 7 (Chirografario)	FINECOBAN K SPA	FINECOBANK SPA	€ 1.837,46	2,00 %	€ 36,75	98,00 %
21	Tributi Enti locali Consultazione n. 73974 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 942,03	100,00 %	€ 942,03	0 %
22	Tributi Consultazione n. 73964 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 1.011,87	100,00 %	€ 1.011,87	0 %
23	Tributi Consultazione n. 73966 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 2.166,91	100,00 %	€ 2.166,91	0 %
24	Tributi Consultazione n. 73970 (Privilegiato)	REGIONE SICILIA ASS.ECON.	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 2.385,21	100,00 %	€ 2.385,21	0 %




	Mobiliare)	DIP FIN.E CRED					
Totale				€ 331.422,73		€ 147.256,08	

Considerato che, il debito totale gravante prima della determinazione del piano è di € 331.422,73, lo stralcio è pari a € 184.166,65 raggiungendo, così, un TOTALE DEL DEBITO POST PIANO di **€ 147.256,08** valutazione della consistenza dei singoli debiti e delle relative falcidie applicate:

1. Tributi del 17/02/2012 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 568,68
2. Carta di credito - tutte Carta di credito n. 32171829005 del 22/11/2016 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 61,19
3. Tributi del 06/03/2017 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 135,74
4. Aperture di credito in conto corrente del 17/03/2018 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 63,12
5. Altri finanziamenti inanziamento n. 7208974811 del 07/07/2021 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 261,79
6. Fin. Credito al consumo 1163774 del 21/07/2021 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 68,04
7. Fin. Credito al consumo 1169280 del 18/11/2021 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 61,62
8. Cessione del quinto Chirografaria del 31/01/2022 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 168,20
9. Cessione del quinto Chirografaria 169334 del 31/10/2022 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 598,40
10. Credito revolving 20120247453, del 01/01/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 17,74
11. prestito Delega Chirografaria DLG n. 175176 del 30/03/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 670,40
12. Prestito Personale finanziamento n. 28308639 del 24/08/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 702,63
13. Tributi del 29/09/2023 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 2.462,26
14. Fin. Credito al consumo 20221581706567 del 15/04/2024 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 888,21
15. Tributi del 17/06/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 1.473,23
16. Tributi del 10/07/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 3.202,74
17. Prestito Personale 4259158 del 10/08/2024 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 130,97
18. Mutuo Ipotecario immobiliare 048201400005049 del 18/12/2024 (Privilegiato Immobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 129.148,89
19. Aperture di credito in conto corrente 6052830 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 29,46
20. Carta di credito - tutte 5100*****3487 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 2,00 % per un totale post omologa pari a € 36,75
21. Tributi Enti locali Consultazione n. 73974 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 942,03
22. Tributi Consultazione n. 73964 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 1.011,87
23. Tributi Consultazione n. 73966 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 2.166,91



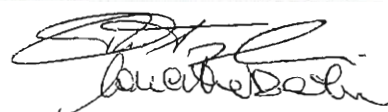
24. Tributi Consultazione n. 73970 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 2.385,21


Cavallotti On.

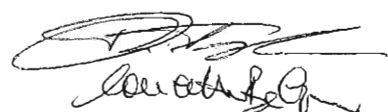
13. Prospetto Consolidamento Debiti

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
1	Tributi del 17/02/2012 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI	€ 568,68		€ 0	€ 568,68	96	€ 0	01/12/2027	€ 6,17
2	Carta di credito - tutte Carta di credito n. 32171829005 del 22/11/2016 (Chirografario)	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 3.059,28	98,00 %	€ 2.998,09	€ 61,19	96	€ 0	01/12/2027	€ 0,66
3	Tributi del 06/03/2017 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI FORZA D'AGRO POLIZIA URBANA	€ 135,74		€ 0	€ 135,74	96	€ 0	01/12/2027	€ 1,47
4	Aperture di credito in conto corrente del 17/03/2018 (Chirografario)	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	€ 3.155,79	98,00 %	€ 3.092,67	€ 63,12	96	€ 0	01/12/2027	€ 0,68
5	Altri finanziamenti inanziamento n. 7208974811 del 07/07/2021 (Chirografario)	STELLANTIS FINANCIARIA SERVICES ITALIA SPA	STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA	€ 13.089,55	98,00 %	€ 12.827,76	€ 261,79	96	€ 0	01/12/2027	€ 2,84
6	Fin. Credito al consumo 1163774 del 21/07/2021 (Chirografario)	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 3.402,00	98,00 %	€ 3.333,96	€ 68,04	96	€ 0	01/12/2027	€ 0,74
7	Fin. Credito al consumo 1169280 del 18/11/2021 (Chirografario)	FINECOBANK SPA	FINECOBANK SPA	€ 3.081,10	98,00 %	€ 3.019,48	€ 61,62	96	€ 0	01/12/2027	€ 0,67
8	Cessione del quinto Chirografaria del 31/01/2022 (Chirografario)	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 8.410,00	98,00 %	€ 8.241,80	€ 168,20	96	€ 0	01/12/2027	€ 1,82
9	Cessione del quinto Chirografaria 169334 del 31/10/2022 (Chirografario)	ITALCREDI S.P.A.	ITALCREDI S.P.A.	€ 29.920,00	98,00 %	€ 29.321,60	€ 598,40	96	€ 0	01/12/2027	€ 6,49
10	Credito revolving 20120247453, del 01/01/2023 (Chirografario)	FINITALIA SPA	FINITALIA SPA	€ 887,04	98,00 %	€ 869,30	€ 17,74	96	€ 0	01/12/2027	€ 0,19
11	prestito Delega	ITALCREDI	ITALCREDI	€	98,00 %	€	€ 670,40	96	€ 0	01/12/2027	€ 7,27



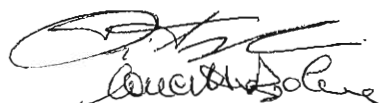
	Chirografaria DLG n. 175176 del 30/03/2023 (Chirografario)	S.P.A.	S.P.A.	33.520,0 0	%	32.849,60				27	
12	Prestito Personale finanziamento n. 28308639 del 24/08/2023 (Chirografario)	COMPASS BANCA S.P.A.	COMPASS BANCA S.P.A.	€ 35.131,3 3	98,00 %	€ 34.428,70	€ 702,63	96	€ 0	01/12/20 27	€ 7,62
13	Tributi del 29/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossion e	AMMINISTRAZI ONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	€ 2.462,26		€ 0	€ 2.462,26	96	€ 0	01/12/20 27	€ 26,70
14	Fin. Credito al consumo 202215817065 67 del 15/04/2024 (Chirografario)	Fire SpA - Societ� a socio unico	Fire SpA - Societ� a socio unico	€ 44.410,5 1	98,00 %	€ 43.522,30	€ 888,21	96	€ 0	01/12/20 27	€ 9,63
15	Tributi del 17/06/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossion e	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 1.473,23		€ 0	€ 1.473,23	96	€ 0	01/12/20 27	€ 15,97
16	Tributi del 10/07/2024 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate- Riscossion e	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 3.202,74		€ 0	€ 3.202,74	96	€ 0	01/12/20 27	€ 34,73
17	Prestito Personale 4259158 del 10/08/2024 (Chirografario)	Sella Personal Credit	Sella Personal Credit	€ 6.548,35	98,00 %	€ 6.417,38	€ 130,97	96	€ 0	01/12/20 27	€ 1,42
18	Mutuo Ipotecario immobiliare 048201400005 049 del 18/12/2024 (Privilegiato Immobiliare)	INPS sede di Catania	INPS sede di Catania	€ 129.148, 89		€ 0	€ 129.148, 89	17 2	€ 0	24/12/20 25	€ 750,8 7
19	Carta di credito - tutte 5100***** 3487 (Chirografario)	FINECOBA NK SPA	FINECOBANK SPA	€ 1.837,46	98,00 %	€ 1.800,71	€ 36,75	96	€ 0	01/12/20 27	€ 0,40
20	Aperture di credito in conto corrente 6052830 (Chirografario)	FINECOBA NK SPA	FINECOBANK SPA	€ 1.472,76	98,00 %	€ 1.443,30	€ 29,46	96	€ 0	01/12/20 27	€ 0,32
21	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	OCC UNES APS	OCC UNES APS	€ 8.500,00		€ 0	€ 8.500,00	24	€ 2.500,00	24/12/20 25	€ 250,0 0
22	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	OCC UNES APS	OCC UNES APS	€ 7.970,06		€ 0	€ 7.970,06	96	€ 0	01/12/20 27	€ 86,42
23	Tributi Enti locali Consultazione n. 73974 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON . DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 942,03		€ 0	€ 942,03	96	€ 0	01/12/20 27	€ 10,21



24	Tributi Consultazione n. 73964 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON . DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 1.011,87	€ 0	€ 1.011,87	96	€ 0	01/12/2027	€ 10,97
25	Tributi Consultazione n. 73966 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON . DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 2.166,91	€ 0	€ 2.166,91	96	€ 0	01/12/2027	€ 23,50
26	Tributi Consultazione n. 73970 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA ASS.ECON . DIP FIN.E CRED	REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	€ 2.385,21	€ 0	€ 2.385,21	96	€ 0	01/12/2027	€ 25,86
Totale				€ 347.892,79	€ 184.166,65	€ 163.726,14	96,0			€ 943,57

Il debitore si impegna a corrispondere, nell'arco temporale di 120 mesi l'importo di € 163.726,14 con una rata mensile media di € 943,57. Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori, secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato con le seguenti modalità e/o tempi:

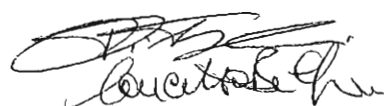
1. € 568,68 da corrispondere a **Agenzia delle entrate-Riscossione** in 96 rate mensili da € 6,17 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
2. € 61,19 da corrispondere a **COMPASS BANCA S.P.A.** in 96 rate mensili da € 0,66 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
3. € 135,74 da corrispondere a **Agenzia delle entrate-Riscossione** in 96 rate mensili da € 1,47 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
4. € 63,12 da corrispondere a **BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA** in 96 rate mensili da € 0,68 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
5. € 261,79 da corrispondere a **STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA** in 96 rate mensili da € 2,84 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
6. € 68,04 da corrispondere a **FINECOBANK SPA** in 96 rate mensili da € 0,74 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
7. € 61,62 da corrispondere a **FINECOBANK SPA** in 96 rate mensili da € 0,67 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
8. € 168,20 da corrispondere a **ITALCREDI S.P.A.** in 96 rate mensili da € 1,82 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
9. € 598,40 da corrispondere a **ITALCREDI S.P.A.** in 96 rate mensili da € 6,49 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
10. € 17,74 da corrispondere a **FINITALIA SPA** in 96 rate mensili da € 0,19 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
11. € 670,40 da corrispondere a **ITALCREDI S.P.A.** in 96 rate mensili da € 7,27 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
12. € 702,63 da corrispondere a **COMPASS BANCA S.P.A.** in 96 rate mensili da € 7,62 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
13. € 2.462,26 da corrispondere a **Agenzia delle entrate-Riscossione** in 96 rate mensili da € 26,70 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
14. € 888,21 da corrispondere a **Fire SpA - Società** a socio unico in 96 rate mensili da € 9,63 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
15. € 1.473,23 da corrispondere a **Agenzia delle entrate-Riscossione** in 96 rate mensili da € 15,97 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
16. € 3.202,74 da corrispondere a **Agenzia delle entrate-Riscossione** in 96 rate mensili da € 34,73 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
17. € 130,97 da corrispondere a **Sella Personal Credit** in 96 rate mensili da € 1,42 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;



18. € 129.148,89 da corrispondere a **INPS** sede di Catania in 172 rate mensili da € 750,87 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologa;
19. € 36,75 da corrispondere a **FINECOBANK SPA** in 96 rate mensili da € 0,40 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
20. € 29,46 da corrispondere a **FINECOBANK SPA** in 96 rate mensili da € 0,32 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
21. € 8.500,00 da corrispondere a **OCC UNES APS** in 24 rate mensili da € 250,00 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologa;
22. € 7.970,06 da corrispondere a **OCC UNES APS** in 96 rate mensili da € 86,42 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
23. € 942,03 da corrispondere a **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** in 96 rate mensili da € 10,21 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
24. € 1.011,87 da corrispondere a **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** in 96 rate mensili da € 10,97 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
25. € 2.166,91 da corrispondere a **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** in 96 rate mensili da € 23,50 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 25esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
26. € 2.385,21 da corrispondere a **REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED** in 96 rate mensili da € 25,86 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa.

Dilazione Rate

Debito	Data inizio	Data Fine	Debito proposto	Interessi	Importo	Importo Rate	Numero rate	Rata da 1 a 24	Rata da 25 a 121	Rata da 122 a 173
INPS sede di Catania	24/12/2025	24/04/2040	€ 129.148,89	€ 0	€ 129.148,89	€ 750,87	172	€ 750,87	€ 750,87	€ 750,87
OCC UNES APS	24/12/2025	24/12/2027	€ 8.500,00	€ 0	€ 6.000,00	€ 250,00	24	€ 250,00		
Fire SpA - Società a socio unico	01/12/2027	01/12/2035	€ 888,21	€ 36,37	€ 924,58	€ 9,63	96		€ 9,63	
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	01/12/2027	01/12/2035	€ 2.462,26	€ 100,83	€ 2.563,09	€ 26,70	96		€ 26,70	
COMUNE DI CATANIA UFFICIO TRIBUTI	01/12/2027	01/12/2035	€ 568,68	€ 23,29	€ 591,97	€ 6,17	96		€ 6,17	
COMUNE DI FORZA D'AGRO POLIZIA URBANA	01/12/2027	01/12/2035	€ 135,74	€ 5,56	€ 141,30	€ 1,47	96		€ 1,47	
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	01/12/2027	01/12/2035	€ 1.473,23	€ 60,33	€ 1.533,56	€ 15,97	96		€ 15,97	
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	01/12/2027	01/12/2035	€ 2.385,21	€ 97,67	€ 2.482,88	€ 25,86	96		€ 25,86	
COMPASS BANCA S.P.A.	01/12/2027	01/12/2035	€ 61,19	€ 2,51	€ 63,70	€ 0,66	96		€ 0,66	
FINECOBANK SPA	01/12/2027	01/12/2035	€ 68,04	€ 2,79	€ 70,83	€ 0,74	96		€ 0,74	
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	01/12/2027	01/12/2035	€ 3.202,74	€ 131,15	€ 3.333,89	€ 34,73	96		€ 34,73	
FINECOBANK SPA	01/12/2027	01/12/2035	€ 36,75	€ 1,50	€ 38,25	€ 0,40	96		€ 0,40	
FINECOBANK SPA	01/12/2027	01/12/2035	€ 61,62	€ 2,52	€ 64,14	€ 0,67	96		€ 0,67	
COMPASS BANCA S.P.A.	01/12/2027	01/12/2035	€ 702,63	€ 28,77	€ 731,40	€ 7,62	96		€ 7,62	
ITALCREDI S.P.A.	01/12/2027	01/12/2035	€ 168,20	€ 6,89	€ 175,09	€ 1,82	96		€ 1,82	



	7	5								
Sella Personal Credit	01/12/2027	01/12/2035	€ 130,97	€ 5,36	€ 136,33	€ 1,42	96		€ 1,42	
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	01/12/2027	01/12/2035	€ 1.011,87	€ 41,44	€ 1.053,31	€ 10,97	96		€ 10,97	
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI SICILIA	01/12/2027	01/12/2035	€ 63,12	€ 2,58	€ 65,70	€ 0,68	96		€ 0,68	
OCC UNES APS	01/12/2027	01/12/2035	€ 7.970,06	€ 326,37	€ 8.296,43	€ 86,42	96		€ 86,42	
FINITALIA SPA	01/12/2027	01/12/2035	€ 17,74	€ 0,73	€ 18,47	€ 0,19	96		€ 0,19	
STELLANTIS FINANCIAL SERVICES ITALIA SPA	01/12/2027	01/12/2035	€ 261,79	€ 10,72	€ 272,51	€ 2,84	96		€ 2,84	
FINECOBANK SPA	01/12/2027	01/12/2035	€ 29,46	€ 1,21	€ 30,67	€ 0,32	96		€ 0,32	
ITALCREDI S.P.A.	01/12/2027	01/12/2035	€ 670,40	€ 27,45	€ 697,85	€ 7,27	96		€ 7,27	
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	01/12/2027	01/12/2035	€ 942,03	€ 38,58	€ 980,61	€ 10,21	96		€ 10,21	
ITALCREDI S.P.A.	01/12/2027	01/12/2035	€ 598,40	€ 24,50	€ 622,90	€ 6,49	96		€ 6,49	
REGIONE SICILIA ASS.ECON. DIP FIN.E CRED	01/12/2027	01/12/2035	€ 2.166,91	€ 88,73	€ 2.255,64	€ 23,50	96		€ 23,50	
Totale	24/12/2025	24/04/2040	€ 163.726,14	€ 1.067,85	€ 162.293,99	€ 1.283,62	172	€ 1.000,87	€ 1.033,62	€ 750,87

Autobene

14. Sintesi

(Art. 67 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Prospetto sintesi

Descrizione	Attuale	Post-omologa
Reddito Netto	€ 3.858,33	€ 2.700,00
Spese	€ 1.651,00	€ 1.651,00
Rate mensili medie	€ 3.312,17	€ 943,57
Rapporto rata / Reddito netto mensile	85,84 %	34,92 %
Reddito netto mensile rimanente per spese	€ 546,16	€ 1.756,43

Considerato che il reddito netto mensile attuale è di circa € 3.858,33 e che le spese mensili ammontano ad € 1.651,00, gli istanti sono in grado di sostenere la rata mensile predisposta nel piano di rientro, lasciando anche una piccola disponibilità per le spese impreviste.

Tuttavia, ai fini del piano proposto, si terrà conto esclusivamente del reddito di lavoro del Sig. Privitera, poiché il reddito della sig.ra Belfiore è a tempo determinato con scadenza contratto 30/09/2025.

Coerenza del Piano di Ristrutturazione dei debiti proposto con le previsioni di cui alla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 sul sovraindebitamento

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera e e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta della Ristrutturazione dei debiti è ammissibile ai sensi d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta di Ristrutturazione dei debiti rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni (Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche);
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche;
- È stata verificata l'attendibilità della documentazione allegata Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Il debitore si trova ora in stato di sovra indebitamento, come definito dall'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

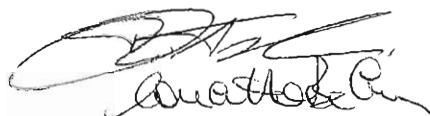
Prerogativa del piano della ristrutturazione del debito

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione. La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione. L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore. Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.

15. Alternativa Liquidatoria

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Bene da liquidare	Importo realizzabile	Data di realizzo
C/2 - Magazzini e locali di deposito VIA GRIMALDI 8 Misterbianco	€ 412,50	___ anni
A/2 - Abitazioni di tipo civile VIA GRIMALDI 8 Misterbianco	€ 0	___ anni
C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro) VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco	€ 31.080,00	___ anni
A/3 - Abitazioni di tipo economico VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco	€ 41.325,00	___ anni
C/2 - Magazzini e locali di deposito VIA CAMPO SPORTIVO 5 Misterbianco	€ 0	___ anni
Autovetture PEUGEOT UDYHSK- R2B500 GF656MD	€ 24.136,53	___ anni
Motoveicolo o ciclomotore Triumph cc 955	€ 2.500,00	___ anni
Totale	€ 99.454,03	
Importo realizzabile con liquidazione giudiziale		Soluzione proposta da Accordo
€ 99.454,03		€ 163.726,14



16. Conclusioni

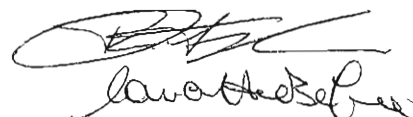
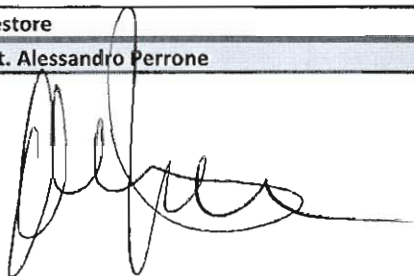
Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da piano di ristrutturazione dei debiti (ex Art. 67 e succ. modifiche, d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Voglia Ill.mo Giudice adito

alla luce di quanto sopra esposto, omologare la qui presente Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti.

Catania, 29/09/2025

Il gestore	I debitori
Dott. Alessandro Perrone	Giovanni Privitera, Concetta Belfiore



17. Attestazione

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del di Ristrutturazione dei debiti predisposta (67 d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto dal Debitore;

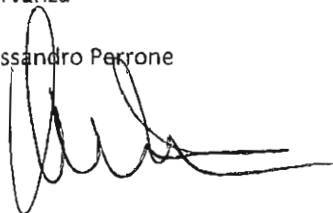
Attesta

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori della relazione di Ristrutturazione dei debiti predisposta ai sensi dell'Art. 67 e succ. modifiche ex d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

Catania, 29/09/2025

Con osservanza

Dott. Alessandro Perrone



18. Allegato Beni Immobili

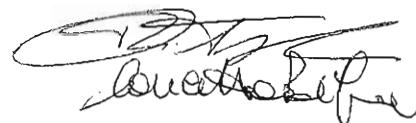
Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritt o	Valore posse sso	Provinc ia	Comune	Indirizzo	Fogli o	Particel la	Su b	Consisten za	Rendi ta
Immobile a destinazio ne ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	11,0 0 %	€ 412,50	CT	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	3	4	17.77
Immobile a destinazio ne ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	11,0 0 %	€ 15.361,5 0	CT	Catania	Via Grimaldi 8, 95121 Catania	101	346	19	6,5	621.0 4
Immobile a destinazio ne ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimes se (senza fine di lucro)	50,0 0 %	€ 15.540,0 0	CT	Misterbian co	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbian co	3	2569	7	30	54.23
Immobile a destinazio ne ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimes se (senza fine di lucro)	50,0 0 %	€ 15.540,0 0	CT	Misterbian co	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbian co	3	2569	7	30	54.23
Immobile a destinazio ne ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economic o	50,0 0 %	€ 20.662,5 0	CT	Misterbian co	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbian co	3	2569	15	5,5	284.0 5
Immobile a destinazio ne ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economic o	50,0 0 %	€ 20.662,5 0	CT	Misterbian co	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbian co	3	2569	15	5,5	284.0 5
Immobile a destinazio ne ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	50,0 0 %	€ 5.980,00	CT	Misterbian co	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbian co	3	2569	17	15	27.11
Immobile a destinazio ne ordinaria	C/2 - Magazzini e locali di deposito	50,0 0 %	€ 5.980,00	CT	Misterbian co	Via Campo Sportivo 5, 95045 Misterbian co	3	2569	17	15	27.11
Totale			€ 100.139, 00								

19. Allegato Beni Mobili

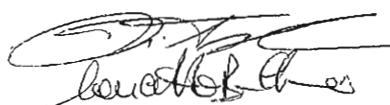
Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Autovetture	PEUGEOT UDYHSK- R2B500 GF656MD	VR3UDYHSKMJ53298 2		1	100,00 %	€ 24.136,53	€ 24.136,53
Motoveicolo o ciclomotore	Triumph cc 955	BJ30624	2002	1	100,00 %	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Totale						€ 26.636,53	€ 26.636,53



20. Documentazione Allegata

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
1	PRA	20/06/2019	Documento relativo a un motociclo Triumph del 2002 con trasferimento di proprietà nel 2019
2	Estratto conto	31/03/2021	Estratto conto Fineco di Concetta Belfiore per il periodo 2021-2025
3	Estratto conto	30/09/2022	estratto conto ING dal 2022 al 2025 Belfiore e Privitera
4	Buste paga	03/06/2023	Liquidazione giudiziale della ditta Ecolit S
5	Buste paga	04/01/2025	BUSTE PAGA PRIVITERA 2024-2025
6	Buste paga	04/02/2025	Liquidazione giuridica di Ecolit S
7	Certificazione Unica	01/03/2025	Certificazione Unica 2025 relativa ai redditi 2024
8	Documento	05/03/2025	Doc. Privitera e Belfiore
9	Visura	11/03/2025	Visura Catastale del 11/03/2025
10	Documento	11/03/2025	
11	Documento	11/03/2025	
12	Documento	11/03/2025	
13	Documento	11/03/2025	
14	Documento	11/03/2025	
15	Documento	11/03/2025	
16	Redditi	11/03/2025	730 2014 Belfiore
17	Redditi	11/03/2025	730 2015 Belfiore
18	Redditi	11/03/2025	730 2024 redditi 2023 Privitera
19	Modello 730	11/03/2025	Belfiore
20	Redditi	11/03/2025	730 2022 redditi 2021 Privitera
21	Redditi	11/03/2025	730 2021 redditi 2020 Privitera
22	Redditi	11/03/2025	730 2020 redditi 2019 Privitera
23	Redditi	11/03/2025	730 2019 redditi 2018 Belfiore
24	Estratti Ruolo	11/03/2025	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione - Belfiore
25	Estratto conto previdenziale - INPS	11/03/2025	Belfiore
26	Certificato	11/03/2025	Stato di famiglia CONCETTA BELFIORE del 11/03/2025
27	Certificato	11/03/2025	Stato di famiglia CONCETTA BELFIORE del 11/03/2025
28	Centrale Rischi	11/03/2025	Belfiore
29	Documento	11/03/2025	Privitera



30	Documento	11/03/2025	Privitera
31	Documento	11/03/2025	Privitera
32	Documento	11/03/2025	Privitera
33	Documento	11/03/2025	Privitera
34	Documento	11/03/2025	Privitera
35	Documento	11/03/2025	Privitera
36	Documento	11/03/2025	Privitera
37	Documento	11/03/2025	Privitera
38	Redditi	11/03/2025	730 2023 redditi 2022 Privitera
39	Redditi	11/03/2025	730 2022 redditi 2021 Privitera
40	Redditi	11/03/2025	730 2021 redditi 2020 Privitera
41	Redditi	11/03/2025	730 2020 redditi 2019 Privitera
42	Redditi	11/03/2025	730 2019 redditi 2018 Privitera
43	Redditi	11/03/2025	730 2018 redditi 2017 Privitera
44	Redditi	11/03/2025	730 2015 redditi 2014 Privitera
45	Redditi	11/03/2025	730 2014 redditi 2013 Belfiore
46	Estratti Ruolo	11/03/2025	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione - Privitera
47	riscossione	11/03/2025	Definizione agevolata 2023 (pagate solo 4 rate)
48	Estratto conto previdenziale - INPS	11/03/2025	Privitera
49	Centrale Rischì	11/03/2025	Privitera
50	Istanza OCC	11/03/2025	22/2025
51	Documento	11/03/2025	Privacy unes Belfiore
52	Documento	12/03/2025	Privacy unes Privitera
53	Centrale di Allarme Interbancaria	14/03/2025	Privitera
54	Centrale di Allarme Interbancaria	14/03/2025	Belfiore
55	Documento	14/03/2025	Camera di commercio
56	Precisazione Credito	18/03/2025	Certificazione debiti privitera e belfiore
57	Precisazione Credito	18/03/2025	Riscossione - Ruoli Belfiore
58	Precisazione Credito	18/03/2025	Riscossione - Ruoli Privitera G
59	Precisazione Credito	18/03/2025	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 73974 del 17/03/2025 Belfiore
60	Precisazione Credito	18/03/2025	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 73964 del 17/03/2025 Privitera
61	Precisazione Credito	18/03/2025	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 73966 del 17/03/2025 Privitera
62	Precisazione Credito	18/03/2025	VISURA TRIBUTARIA - Consultazione n. 73970

