

**STUDIO TORRE
COMMERCIALISTI**

FRANCESCO TORRE
Dottore Commercialista
Revisore contabile
f.torre.it@gmail.com
Francesco.torre@pec.odcec.ct.it

ANGELA DI BLASI
Dottore Commercialista
Revisore contabile
angeldibiasi@yahoo.it
angela.dibiasi@pec.odcec.ct.it

Catania, 10 maggio 2023

Protocollo n. 1190

ATTO N. 8

Gentile Sig.ra

Angela GALTIERI
Via Milanese n. 57/B
95030 Gravina di Catania (CT)

tel. Mobile +39 3405329724
e-mail: emmanuel46ct@outlook.it

Egr. Sig.
Avv. Ivan Chiamonte
Via Monfalcone n. 4
95127 C A T A N I A

Mobile +39 3384349934
E-mail: ivan.chiamonte@gmail.com
Pec: ivan.chiamonte@pec.ordineavvocaticatania.it
Tel/fax 095370807

Spett.le
Organismo Composizione Crisi
ODCEC CT
Via Grotte Bianche, 150
95128 C A T A N I A

Tel. 095 445632
Pec: organismocrisi@pec.odcec.ct.it
Email: organismocrisi@odcec.ct.it

Centrale di allarme interbancaria

catania@pec.bancaditalia.it

Camera di Commercio

cciaa.catania@ct.legalmail.camcom.it

Pubblico registro automobilistico

ufficioprovincialecatania@pec.aci.it

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

INPS

direzione.provinciale.catania@postacert.inps.gov.it

INAIL

catania@postacert.inail.it

CRIF o altro sistema di informazione creditizia

crif@pec.crif.com

Agenzia delle Entrate Riscossione

protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it

sic.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it

Agenzia delle Entrate

dp.Catania@pce.agenziaentrate.it

Comune di Gravina di Catania

comune.gravina-di-catania@legalmail.it

Che Banca!

soluzioni.chebanca@legalmail.it

Sigla Credit Cessione quinto

siglacredit.cessionequinto@pec.it

Sigla Credit delega

siglacredit.assistenzaclienti@pec.it

ATI,

concessionario per la riscossione coattiva delle entrate

Comune di Catania

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

municipia.servizipec@legalmail.it

Spett.le

P.A.V.I.D.

Professionisti associati vendite immobiliari delegate

Associazione tra professionisti

Via Martino Cilestri n. 41

95127 C A T A N I A

Alla c.a. dell'Avvocato Daniela Furia

pavidct@pec.it

pavidct06@gmail.com

Oggetto: **procedura iscritta al n. 85/2022**; composizione della crisi da sovraindebitamento; istanza presentata ai sensi dell'art. 65 e segg. Dlgs. 12 gennaio 2019, n. 14 (suppl ord.6 G.U. 14/2/2019 n.38) Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza, in attuazione della legge 19/10/2017 n. 155 ed in parte modificata dal Dlgs. 17/06/2022 n. 83 [(ex art. 6, Legge 3/2012; D.L. 179/2012, (legge di conversione 221/2012)]; Protocollo OCC n 310-2022 del contratto prestazione intellettuale ex art. 2229 e ss c.c.;

GALTIERI ANGELA, nata a Enna (EN) il 2.05.1968, C.F.: **GLTNGL68E42C342I**.
bozza proposta accordo del consumatore art. 68, Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14

A chi di competenza,

lo scrivente gestore della crisi sottopone ai destinatari in indirizzo la coerente relazione volta a rappresentare le ragioni del consumatore di cui alla procedura in oggetto ex art. 68 del Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza [C.C.I.I. Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14 – Suppl. Ordinario 6 alla Gazz. Uff. 14 febbraio 2019 n. 38 (in attuazione della legge 19 ottobre 2017 n. 155) e successive modifiche apportate dal Decreto Legislativo 17 giugno 2022 n. 83 – già art. 9, comma 3-bis, L. 3/2012].

Pertanto, seguendo i citati precetti normativi, si può ragionevolmente osservare che:

- la crisi finanziaria della Signora Galtieri trova origine nell'anno 2016, allorquando chiede all'Azienda Ospedaliera "Arnas Garibaldi Nesima" di Catania, di essere collocata in aspettativa per motivi di famiglia. L'Azienda provvede con Delibera n.188 del 17/3/2016 e concede la sospensione dal lavoro senza retribuzione ai sensi dell'art.12, comma 1, del

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, Comparto Sanità, con effetto **dal 16 marzo 2016 e sino al 15 marzo 2017;**

- alcuni fatti e circostanze di rilievo sono riepilogate di seguito ed estratte dall'elaborato cronologico allegato, si da permettere la corretta individuazione delle cause di sovraindebitamento e pervenire ragionevolmente ad un coerente giudizio di merito:
 - o la Signora Galtieri, allorquando rientra in servizio a tempo indeterminato, assume i provvedimenti che ritiene necessari per arginare la crisi di liquidità nel contempo maturata ed alimentata dal citato periodo di astensione; accede pertanto ai rituali finanziamenti praticati al personale dipendente e precisamente:
 - **3 luglio 2018:** Cessione del quinto dello stipendio “GaltieriAngelaCqsN10109661del**3lug18** e-c31dic22 21apr2023 pp5.pdf” che al **31.12.2022** residua per **euro 18.952,13;**
 - **4 gennaio 2019:** Delega “GaltieriAngelaDelegaFinN101214411del**4gen19** e-c31dic22 21apr2023 pp4.pdf” che al **31.12.2022** residua per **euro 12.586,14;**
- **Il 16.01.2020** l'istituto bancario *CheBanca!*, per il tramite dell'Avv. Luca Fabbrucci per conto di INTELLCREDIT Spa diffida la Signora Galtieri al pagamento di **euro 3.029,68;**
- **Il 31.03.2020** sul conto corrente presso IntesaSanPaolo c/c n. 1000/5906 si registra uno scoperto di **euro 2.688,18;**
- Il protrarsi dell'interruzione nel pagamento delle rate di mutuo culmina nell'azione esecutiva avviata dall'istituto di credito *CheBanca!*;
- **Il 22.06.2020** l'avvocato Silvia Mereu notifica, per conto dell'istituto di credito *CheBanca!* l'atto di precetto rivendicando il credito del mutuo acceso il 9 luglio 2010 ed onorato sino alla **70esima** rata, per il **residuo di euro 100.997,41:** “GaltieriAngela AttoPrecettoCheBanca 22giu2020 €100.997-41 pp5.pdf”;
- **Il 30.06.2020** sul conto corrente presso IntesaSanPaolo c/c n. 1000/5906 si registra uno scoperto di **euro 2.003,11;**
- **Il 23.07.2020** l'avvocato Silvia Mereu notifica, per conto dell'istituto di credito *CheBanca!* **l'atto di pignoramento per il credito di euro 100.997,41:** “GaltieriAngela AttoPignoramentoImmCheBancaAvvMereu 23lug2020 €100.997-41 pp11.pdf”;
 - o Al riguardo è bene precisare che:

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

- La Signora Angela Galtieri ha chiesto ed ottenuto la sospensione delle rate di mutuo dal 5/9/2014 al 5/1/2016; provvedendo comunque al pagamento degli interessi ed oneri derivanti dalla sospensione;
- **Il 26.08.2020** l'avvocato Silvia Mereu presenta al Tribunale dell'esecuzione (procedura n. 402/2020) istanza di vendita;
- **Il 30.09.2020**, nel contempo, si riduce sensibilmente lo scoperto di conto corrente presso *IntesaSanPaolo c/c n. 1000/5906* registrando un saldo negativo di **euro 1.922,61**;
- **Il 20.10.2020** l'avvocato Silvia Mereu deposita la trascrizioni presso l'agenzia del territorio della certificazione notarile sostitutiva del certificato ipo-catastale "*GaltieriAngela DeposCertNotTrotta&TrascrPignEsecN402-2020AvvMereu 20ott2020 pp3.pdf*";
- **Il 31.12.2020** lo scoperto di conto corrente *IntesaSanPaolo c/c n. 1000/5906* presenta uno scoperto di **euro 1.487,79**;
- **Il 31.03.2021** lo scoperto di conto corrente *IntesaSanPaolo c/c n. 1000/5906* presenta uno scoperto di **euro 1.995,52**;
- **Il 30.06.2021** lo scoperto di conto corrente *IntesaSanPaolo c/c n. 1000/5906* presenta uno scoperto di **euro 1.723,44**;
- **Il 17.03.2022** la Signora Galtieri Angela, per il tramite dell'Avvocato Spampinato offre alla banca creditrice (CheBanca!) la complessiva somma di euro 65.000 a saldo e stralcio del debito in sofferenza per il mutuo prima casa acceso il 9 luglio 2010;
- **Il 22.03.2022** l'Avvocato Mereu riscontra l'offerta che rigetta "... stante l'esiguità dell'importo offerto ..." (**€65.000**) rispetto al credito vantato da CheBanca! (€107.786,66 - valuta 21/03/2022);
- **Il 28.04.2022** la sofferenza finanziaria del contratto di mutuo¹ è stimata al valore residuale di **euro 108.450,47²**; contratto di mutuo regolarmente onorato nei dieci anni antecedenti
"*GaltieriAngela AcquistoNotarMazzulloCtRep30869Racc16540 9lug2010 pp27.pdf*"
GaltieriAngela CheBanca Credito al27apr22€108.450-47 AvvMartaD'Angelo 28apr2022 pp2.pdf.

Orbene, l'avvento del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza CCII (Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14), entrato definitivamente in vigore il 15 luglio 2022 si rivela strumento per condurre ordinatamente la procedura, in quanto l'indirizzo normativo assolve al ruolo di *manuale d'uso;infatti*:

¹ 9 luglio 2010 atto notar Francesco Mazzullo in Catania contratto mutuo ipotecario CheBanca! N. 209020058, rep 30869, racc 16540 sorte capitale € 123.000; in rate mensili; durata 25 anni.

\\Newserver\fl\Condivisi\OCC Galtieri Angela n85-22 AdvisorAvvChiaromonte 20dic2022\8.GaltieriAngela OccN85-22 BozzaRevAvvChiaromonte 20apr23 15mag2023.doc

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

1. Alla legge 27 gennaio 2012, n. 3, sono apportate le seguenti modificazioni

1) il comma 3-bis è sostituito dal seguente:

"3-bis. Alla proposta di piano del consumatore deve essere allegata una relazione dell'organismo di composizione della crisi, che deve contenere:

a) l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;

a. profilo questo declinato nella pregressa cronologia di sintesi ove si profila anche la diligenza nelle azioni poste ad argine dell'inadempienza maturata nell'anno di astensione dal lavoro e culminata con la risoluzione contrattuale e la successiva azione esecutiva promossa dall'istituto mutuante;

b) l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;

a. È ragionevole credere, dall'esame della documentazione versata in atti, che la l'incapacità di adempiere alle obbligazioni assunte trova sì origine - decorsi dieci anni dalla stipula del mutuo³ - nell'interruzione al pagamento delle rate di mutuo in favore di CheBanca [mutuo acceso il 9/7/2010 e rate non versata da gennaio 2020]; doveroso pertanto la valutazione del processo di deterioramento del credito nel rispetto della cronologia dei fatti che hanno caratterizzato la posizione debitoria rinviando alla cronologia rappresentata in premessa;

c) Per meglio comprendere l'evolvere degli eventi che hanno caratterizzato il processo di deterioramento dei crediti si riporta di seguito la nota riepilogativa degli atti in ordine cronologico che assorbe anche valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;

² email inviata da CheBanca! rl.chebanca.pec@legalmail.it Ad avv marta.dangelo@ordineavvocaticatania.it: conteggio Galtieri sorte capitale al 26/5/2020 €97.081,57 + intCtr €3.766,37 + intLeg ~~€~~1,74 + oneriinsoluti €382 + SpeseLegaliFatturate ~~€~~6.758,79 + dietimiGiorn-InMaturaz €3,33

³ 9 luglio 2010 atto notar Francesco Mazzullo in Catania contratto mutuo ipotecario CheBanca! N. 209020058, rep 30869, racc 16540 sorte capitale € 123.000; in rate mensili; durata 25 anni.

STUDIO COMMERCIALE TORRE

procedura iscritta al n. 85/2022; composizione della crisi da sovraindebitamento						Advisor Avv. Ivan Chiaramonte		
GALTIERI ANGELA, nata a Enna (EN) il 2.05.1968, C.F.: GLTNGL68E42C342I								
21/11/2022	Galtieri Angela residente in Gravina di Catania, via Milanese n. 57 - cap 95030							
n.	data	documento	n. pagine	note di merito	valore	note generiche		
n.1	10/12/1996	Abitabilità Via Milanese Gravina Di Ct 10dic1996 p3.pdf	3					
n.2	29/07/2006	sentenza di divorso 2905/2006 tra Galtieri Angela e D'Antoni Carmelo	3	passata in giudicato il 16/11/2015				
n.3	20/04/2010	Galtieri Angela Ag. Imm. Gcannavò 20apr2010 pp2.pdf	2				1	
n.4	21/06/2010	Galtieri Angela Prelim Compr Favitta-Scaduto-Galtieri 21giu2010 pp2.pdf	2				2	
n.5	09/07/2010	Galtieri Angela Mutuo Notar Mazzullo Ct Rep 30869 Racc 16540 9lug2010 pp27.pdf	27	contratto mutuo ipotecario Che Banca! N. 209020058 rogito Notar Francesco Mazzullo CT del 9/7/2010 rep 30869, racc 16540 €123000 in rate mensili, durata 25 anni	€ 123.000,00	25 anni	3	
n.6	09/07/2010	Galtieri Angela Simeto Ambiente Spa AT Outente 5000418 Garage 9lug2010 pp1.pdf	1				4	
n.7	09/07/2010	Galtieri Angela Mutuo Notar Mazzullo Ct Rep 30869 Racc 16540 9lug2010 pp27.pdf	27					
n.8	13/07/2010	Galtieri Angela Nota Iscr Ad Territ ipoteca Volont Notar Mazzullo 13lug2010 pp4.pdf	4				5	
n.9	13/07/2010	Galtieri Angela Nota Trascr Ad Territ Acquisto Notar Mazzullo 13lug2010 pp3.pdf	3					
n.10	30/07/2010	Galtieri Angela Notar Mazzullo Ct Rep 30869 Racc 16540 Fatt 784&785€5500-30lug2010 pp2.pdf	2				6	
n.11	21/08/2010	Galtieri Angela Enel 918297065-7 21ago2010 pp8.pdf	8				7	
n.12	07/09/2010	Galtieri Angela iscr Anagrafe Gravina Ct Via Milanese 57 scB 7set2010 pp1.pdf	1				8	
n.13	07/09/2010	Galtieri Angela Acquedotti Riuniti UCC srl €250 7set2010 pp1.pdf	1				9	
n.14	17/03/2016	Asp Ct Arnas Garibaldi di Galtieri Aspettativa 17mar2016.pdf					10	
n.15	17/03/2016	Gmail - da Scaccianoce Doc Angela Galtieri 22dic2022 ALL.zip		DOCUMENTO ANGELA.pdf aspettativa Arnas 17/3/2016 Delibera n188 Aspettativa non retribuita per motivi di famiglia ai sensi art.12 c.1CCNL/01 Comparto sanità con effetto dal 16/3/2016 al 15/3/2017		Arnas Aspettativa No Retrib Da 16mar2016 A 15mar2017.pdf		

**STUDIO COMMERCIALE
TORRE**

n.16	13/07/2018	GaltieriAngelaCqsN10109661del13lug18 e-c31dic22 21apr2023 pp5.pdf	5	estratto conto Cessione quinto dello stipendio al 31/12/2022 release 21/4/2023	€ 18.952,13	residuo	11
n.17	04/01/2019	GaltieriAngelaDelegaFinN101214411del4gen19 e-c31dic22 21apr2023 pp4.pdf	4	estratto conto Delega Finanziamento al 31/12/2022 release 21/4/2023	€ 12.586,14	residuo	12
n.18	21/11/2019	GaltieriAngela PianoAmmtoCheBanca 20-9020058 21nov2010 pp11.pdf	11				13
n.19	16/01/2020	GaltieriAngela CheBancaDiffidaAvvLucaFabbrucci 16gen2020 pp2.pdf	2	INTELLCREDIT Spa / codice cliente CheBanca! Spa n. 401230941	€ 3.029,68	diffida e messa in mora in favore di CheBanca rif pratica 11195325	14
n.20	31/03/2020	estratto conto intesa san paolo c/c n. 1000/5906	7+7	scoperto di conto	€ 2.688,18		
n.21	22/06/2020	GaltieriAngela AttoPrecettoCheBanca 22giu2020 €100.997-41 pp5.pdf	5	atto di precetto Avv Silvia Mereu			
n.22	30/06/2020	estratto conto intesa san paolo c/c n. 1000/5906	7+2	scoperto di conto	€ 2.003,11		
n.23	17/07/2020	atto pignoramento immobiliare Avv Silvia Mereu MI silvia.mereu@milano.pecavvocati.it	10	riferimento atto di precetto notificato alla mutuataria Galtieri Angela il 29/6/2020	€ 100.997,41		
n.24	23/07/2020	GaltieriAngela AttoPignoramentoImmCheBancaAvvMereu 23lug2020 €100.997-41 pp11.pdf	11	atto pignoramento	€ 100.997,41		15
n.25	24/07/2020	nota di accompagnamento Trib ordinario Catania per iscrizione a ruolo di procedura esproprio immobiliare a firma avv Silvia MEREU	2				
n.26	24/07/2020	GaltieriAngela NotaRuoloEsproprioTribCtAvvMereu 24lug2020 pp2.pdf	2				16
n.27	26/08/2020	istanza i vendita al giudice dell'esecuzione procedura 402/2020	3	precetto importo euro 100.997,41			
n.28	26/08/2020	GaltieriAngela istanzaVendEsecN402-2020CheBancaAvvMereu 26ago2020 pp3.pdf	3	istanza di vendita Avv Mereu per CheBanca!	€ 100.997,41		
n.29	22/09/2020	nota trascrizione AdE Territorio reg generale 36448, reg particolare 23329 presentazione n. 35 verbale di pignoramento	3	abitazione civile tipo A2 in via Milanese n 57 Gravina di Catania piano 1, Scala B foglio 1, particella 388, sub 9 e tipo C6 part388, mq 27, piano S1 n.civico 57			
n.30	22/09/2020	GaltieriAngela NotaTrascrAdEterritorio Pignoramento AvvMereu 22set2020 pp3.pdf	3				17
n.31	30/09/2020	estratto conto intesa san paolo c/c n. 1000/5906	10	scoperto di conto	€ 1.922,61		18
n.32	14/10/2020	certificazione notarile sostitutiva del certificato ipocatastale notar Dott Antonio Trotta	2				

STUDIO COMMERCIALE TORRE

n.33	20/10/2020	nota di deposito presso il Tribunale di Catania documentazione ex art 567 c.p.c. per CheBanca! Da avv. Silvia MEREU	1	certificazione notarile sostitutiva del certificato ipo-catastale notar Antonio Trotta di Pavia del 14/10/2020 e nota trascrizione AdE Territorio reg generale 36448, reg particolare 23329 presentazione n. 35 verbale di pignoramento del 22/9/2020			
n.34	20/10/2020	GaltieriAngela DeposCertNotTrotta&TrascrPignEsecN402-2020AvvMereu 20ott2020 pp3.pdf	3	trascrizione Notar Trotta Pignoramento esecuzione n. 402/2020		certificazione in ordine al ventennio preso in esame al 9/10/2022	19
n.35	31/12/2020	estratto conto intesa san paolo c/c n. 1000/5906	10	scoperto di conto	€ 1.487,79	31/12/2020	
n.36	31/03/2021	estratto conto intesa san paolo c/c n. 1000/5906	9+7	scoperto di conto	€ 1.995,52	31/03/2021	
n.37	03/06/2021	GaltieriAngela ProcuraAvvMartaF-scaD'Angelo 3giu2021 pp1.pdf	1				20
n.38	30/06/2021	estratto conto intesa san paolo c/c n. 1000/5906	10+7	scoperto di conto	€ 1.723,44	30/06/2021	
n.39	30/06/2021	nota scritta a penna per spese familiari mensili	1		€ 1.795,00		
n.40	30/06/2021	GaltieriAngela SpeseFamigliaMensili 30giu2021 pp1.pdf		approssimata analisi delle spese di famiglia mensilmente sostenute			
n.41	02/07/2021	prescrizione medica tutore elastico per insufficienza venosa cronica arti inferiori	8				
n.42	02/07/2021	procura rilasciata da Angela Galtieri ad avv Grazia Spampinato	1				
n.43	02/07/2021	GaltieriAngela Asp AttestatoPatologiaInsufficienzaVenosa 2lug2021 pp7.pdf	7				
n.44	17/03/2022	GaltieriAngela PecRigettoOfferta65K AvvMereu-AvvSpampinato4gen2022 22mar2022 pp3.pdf email proposta di acquisto Galtieri da Avv Grazia Spampinato a Marta D'Angelo il proponente e D'Antoni Manuel che offre all'istituto CheBanca! La somma di euro 65.000	3			€ 65.000,00	21
n.45	22/03/2022	GaltieriAngela PecRigettoOfferta65K AvvMereu-AvvSpampinato4gen2022 22mar2022 pp3.pdf email da silvia.mereu@milano.pecavvocati.it a grazia.spampinato.pec.ordineavvocaticatania.it	3	rigetto dell'accordo transattivo "... stante l'esiguità dell'importo offerto ..." (€65000) rispetto al credito vantato da CheBanca! (€107.786,66 - valuta 21,03,2022)			
n.46	28/04/2022	email inviata da CheBanca! rl.chebanca.pec@legalmail.it Ad avv marta.dangelo@ordineavvocaticatania.it	2	conteggio Galtieri sorte capitale al 26/5/2020 €97.081,57 + intCtr €3.766,37 + intLeg €461,74 + oneriinsoluti €382 + SpeseLegaliFatturate €6.758,79 + dietimiGiorn-InMaturaz €3,33	€ 108.453,80		
n.47	28/04/2022	GaltieriAngela EmailCheBancaAvvD'Angelo 28apr2022 pp2.pdf	2	GaltieriAngela CheBanca Credito al27apr22€108.450-47 AvvMartaD'Angelo 28apr2022 pp2.pdf	€ 108.450,47		22

STUDIO COMMERCIALE TORRE

n.48	30/04/2022	accessi online in Banca d'italia cartelle informative	6	solo format per gli accessi ma nessun estratto			
n.49	02/05/2022	GaltieriAngela StimaImmBasilIngAlessandro 2mag2022 pp31.pdf	31	la perizia dell'Ingegnere Alessandro basile depositata il 2/5/2022 stima l'immobile in euro			23
n.50	03/06/2022	GaltieriAngela Procura-RevocaAvvMartaF-scaD'Angelo forse3giu2022 pp1.pdf	1				24
n.51	22/06/2022	atto di precetto CheBanca!Spa su Mutuo fondiario, atto a rogito Notar Francesco Mazzullo CT del 9/7/2010 rep 30869, racc 16540 €123000 in rate mensili, durata 25 anni Avv Silvia Mereu MI silvia.mereu@milano.pecavvocati.it	5	precetto del 29/6/2020?	€ 100.997,41		
n.52	07/07/2022	da marta.dangelo@pec.ordineavvocaticatania.it a silvia.mereu@milano.pecavvocati.it	8	e comunicazioni a seguire peraltro stampate su carta riciclata (intesa essa carta usata nella stampante con retro contenente altro testo che potrebbe indurre in confusione se non addirittura essere oggetto di censura perché notizie riservate			
n.53	07/07/2022	GaltieriAngela PecScambioInfoOffer65K AvvMereu-AvvSpampinato 27giu-7lug2022 pp4.pdf	4	scambio di pec tra avv Mereu ed avv Spampinato per la definizione dell'offerta di euro 65k da parte della signora Galtieri poi rifiutata dalla finanziaria CheBanca!			
n.54	13/07/2022	nota trascrizione AdE Territorio reg generale 40669, reg particolare 24572 presentazione n. 233 del 13/7/2010	3				
n.55	13/07/2022	nota iscrizione AdE Territorio reg generale 40700, reg particolare 9949 presentazione n. 234 del 13/7/2010	4				
n.56	29/07/2022	opposizione alla esecuzione ex art. 615 c.p.c. orinissa da Avv Marta Francesca D'Angelo (allegato provvedimento GE Lentano del 3/8/2022 che dispone trattarsi l'opposizione alla udienza fissata per il 21/9/2022 ove saranno trattate le modalità di vendita	11				
n.57	14/09/2022	comparsa di risposta nel sub procedimento di opposizione ex art 615 c.p.c. da avv silvia MEREU	8				
n.58	21/09/2022	udienza fissata da GE Lentano per modalità di vendita ed opposizione all'esecuzione depositata il 29/7/2022	1	allegata alla opposizione del 29/7/2022			
n.59	20/10/2022	decisione di rigetto del GE Drssa Chisari nel procedimento 402/2020 sulla richiesta di sospensione della procedura di vendita	5				
n.60	22/10/2022	GaltieriAngela AtiRiscossComuneCt 22ott2022 pp11.pdf	11				25
n.61	21/11/2022	revoca mandato e procura alle liti all'Avvocato Marta Francesca D'Angelo relativamente alla procedura n. 402/2020 senza data	1				
n.62	21/11/2022	730/2018 2019 2020 2021					
n.63	21/11/2022	estratti ati Ade riscossione	11	riscossione 2.898,78 + simeto 893,85 +ati 1.239,13	€ 5.031,76		

**STUDIO COMMERCIALE
TORRE**

n.64	22/11/2022	atto di precetto CheBanca!Spa su Mutuo fondiario, atto a rogito Notar Francesco Mazzullo CT del 9/7/2010 rep 30869, racc 16540 €123000 in rate mensili, durata 25 anni Avv Silvia Mereu MI silvia.mereu@milano.pecavvocati.it	5	precetto del 29/6/2020?	€ 100.997,41		
n.65	12/12/2022	GaltieriAngela CarichiPendentiProcuraRepNO 12dic2022.pdf					26
n.66	12/12/2022	GaltieriAngela CasellarioGiudizialeProcuraRepNULLA 12dic2022.pdf					27
n.67	12/12/2022	GaltieriAngela Cartaldentità Scad2mag2026.pdf					28
n.68	13/12/2022	GaltieriAngela CertResid&StatoFam-GravinaDiCt 13dic2022.pdf					29
n.69	21/12/2022	GaltieriAngela ACivisuraNominativa 21dic2022 pp3.pdf	3				30
n.70	21/12/2022	GaltieriAngela PRAtargaDH95981 21dic2022.pdf					31
n.71	21/12/2022	Gmail - daScaccianoce DocAngelaGaltieri 22dic2022 ALL.zip		AngelaGaltieri Pra 21dic2022.pdf			
n.72	22/12/2022	GaltieriAngela BustaPagaArnasGaribaldi di Nov2022 22dic2022 pp7.pdf	7	busta paga novembre 2022	€ 3.419,00	netto in busta paga interessata dagli interventi per: delega 301 + Cqs 195,95 + ATI municipia 168,92	32
n.73	22/12/2022	Gmail - daScaccianoce DocAngelaGaltieri 22dic2022 ALL.zip					
n.74	27/12/2022	1.GaltieriAngela OccN85-22Accettazione 27dic2022 PEC.pdf					33
n.75	31/12/2022	GaltieriAngela BustaPagaArnasDicembre2022 pp1.pdf	1	busta paga arnas garibaldi nuovo	€ 2.705,00		
n.76	31/12/2022	GaltieriAngela BustaPagaArnasDicembre2022 pp1.pdf		busta paga arnas garibaldi nuovo	€ 2.705,00	netto in busta paga	34
n.77	05/01/2023	PEC da OCC ComuneGravina 5gen2023 ALL.pdf	1	certificazione comune di Gravina di Catania per imposte IMU "negativo" TARI 2014-2021 €1420	€ 1.420,00		35
n.78	05/01/2023	PEC da OCC ComuneGravina 5gen2023 ALL.pdf					
n.79	11/01/2023	PEC da OCC DebitiRiscossione 11gen2023.pdf					36
n.80	16/01/2023	2.GaltieriAngela OccN85-22ConvConsum20gen23h18 16gen2023 Gmail.pdf					37
n.81	16/01/2023	2.GaltieriAngela OccN85-22ConvConsum20gen23h18 16gen2023 Gmail.pdf					
n.82	20/01/2023	3.GaltieriAngela OccN85-22 Verbale 20gen2023 FIRMATO.pdf					38
n.83	20/01/2023	3.GaltieriAngela OccN85-22 Verbale 20gen2023 FIRMATO Gmail.pdf					
n.84	21/01/2023	4.GaltieriAngela OccN85-22 creditori 21gen2023 PEC.pdf					39
n.85	21/01/2023	4.GaltieriAngela OccN85-22 creditori 21gen2023 PEC.pdf					
n.86	23/01/2023	PEC da CheBanca 23gen2023 ALL ConteggioGaltieri23gen23.pdf					40

STUDIO COMMERCIALE TORRE

n.87	23/01/2023	PEC da MunicipiaCT 23gen2023 ALL FascicoloContrib-221439 pp12.pdf							41
n.88	23/01/2023	PEC da SiglaCredit.Legal 23gen2023 ALL.rar							42
n.89	30/01/2023	PEC da INPS NoDebit 30gen2023.pdf							43
n.90	31/01/2023	GaltieriAngela BustaPagaArnasGennaio2023 pp1.pdf	1	busta paga arnas garibaldi nuovo	€ 1.378,00				
n.91	31/01/2023	GaltieriAngela BustaPagaArnasGennaio2023 pp1.pdf		busta paga arnas garibaldi nuovo	€ 1.378,00		netto in busta paga interessata dagli interventi per: delega 301 + Cqs 195,95 + ATI municipia 168,92		44
n.92	31/01/2023	PEC da Crif IntegDoc 31gen2023 ALL RichPriv1616572_VER3.PDF							45
n.93	31/01/2023	PEC da AdE Prot23713 31gen2023.pdf							46
n.94	06/02/2023	GaltieriAngela DrFerlitoPsicoterapeuta 6feb2023 pp1.pdf	1	certificazione dello stato di salute psicologico della signora Galtieri rilasciato dal Dott Ferlito					
n.95	06/02/2023	GaltieriAngela DrFerlitoPsicoterapeuta 6feb2023 pp1.pdf	1	certificazione dello stato di salute psicologico della signora Galtieri rilasciato dal Dott Ferlito					47
n.96	06/02/2023	PEC da CamCom 6feb2023 ALL noDebit.pdf							48
n.97	15/02/2023	GaltieriAngela AvvisoTribCTiscrRuoloAvvMereu15feb23 3mar2023 pp3.pdf	3	<i>ruolo 588/2023 pignoramento presso terzi notificato il 15 febbraio 2023</i>					49
n.98	23/02/2023	GaltieriAngela AvvisoVendSinMistaAvvDanielaFuria 23feb2023 pp9.pdf	9						50
n.99	03/03/2023	GaltieriAngela AvvisoTribCTiscrRuoloAvvMereu15feb23 3mar2023 pp3.pdf	3	iscrizione a ruolo del pignoramento presso terzi (Arnas Garibaldi) del 15 febbraio 2023					
n.100	10/03/2023	7.GaltieriAngela OccN85-22 Verbale 10mar2023 FIRMATO.pdf							51
n.101	20/04/2023	GaltieriAngelaATIctRiscossCoattiva €158-90 20apr2023 pp12.pdf	12	residuo debito ati euro 158,90					52
n.102	21/04/2023	GaltieriAngelaCU2023 21apr2023 pp22.pdf	22	Cud 2023 redditi 2022					53
n.103	21/04/2023	GaltieriAngelaArnasPignoram 21apr2023 pp1.pdf	1	<i>informativa Arnas: stipendio gravato da trattenute mensili: €301CqsScadOtt2028; €26,51delegaTrattenutaSindacale;€198DelegaFinScadFeb2029</i>			il residuo delle trattenute è spirato con l'ultima rata di euro 119,77 nel mese di aprile 2023 su tot di euro 1640,05		54
n.104	21/04/2023	GaltieriAngelaPavidProceduraEsecVendita13giu23 21apr2023 pp6.pdf	6	vendita fissata dal professionista delegato Avv. Daniela Furia (PAVID) per il giorno 13/6/2023					55

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

- a. La richiesta di informazioni inoltrata per tempo a Crif, Centrale Rischi e Centrale Allarme Interbancaria di Banca d'Italia non ha segnalato anomalie o provvedimenti di censura nei confronti della Signora Galtieri che risulta avere mantenuto nel quinquennio una gestione finanziaria ordinata, caratterizzata al più dall'interruzione lavorativa per astensione volontaria da lavoro;
- d) indicazione presunta dei costi della procedura;
- a. onorario Organismo composizione crisi circa **Euro 7.011,95**;
- b. onorario advisor (avvocato che assiste il consumatore) circa **Euro 5.000,00**;
- e) indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore valutato, con deduzione dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile.
- i. In proposito il parametro di riferimento è individuato nel valore non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE prevista dal regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 dicembre 2013, n. 159"; nel caso in specie la Signora Galtieri, essendo unico componente il nucleo familiare, rientra nel perimetro di riferimento;
- ii. al riguardo lo scrivente gestore ha provveduto alla comparazione tempo per tempo tra il reddito prodotto dal consumatore in rapporto ai finanziamenti contratti. Da non sottovalutare per la circostanza - aspetto già esaminato anche dai Giudici di merito – l'evidenza posta sulla necessità di patti paraconcorsuali con i creditori prelatizi; con la conseguenza che, qualora il debitore intenda conservare la proprietà del bene gravato dalla prelazione e non sia in grado di effettuare il pagamento entro l'anno, deve necessariamente conseguire il consenso scritto del creditore prelatizio, a riprova del giudizio di convenienza della proposta da parte di quest'ultimo. **Normativa** - Art. 8, comma 1 ter, L. n. 3/2012; Art. 67, comma 5, CCI; **Giurisprudenza** - Trib. Velletri 24 marzo 2021; Trib. La Spezia 14 gennaio 2021; Trib. Rimini 25 maggio 2020; Cass. 15 ottobre 2020, n. 22291; Cass. 20 agosto 2020, n. 17391; Cass. 28 ottobre 2019, n. 27544; Cass. 3 luglio 2019, n. 17834; Trib.

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

Avellino 21 ottobre 2019; Trib. Milano 18 ottobre 2017. Ed ancora: il debitore è **inadempiente** rispetto all'obbligazione di pagamento delle rate di mutuo dell'abitazione: c'è già uno scaduto ed una decadenza dal beneficio del termine; in questo caso, la norma consente al debitore di chiedere al Tribunale l'autorizzazione al pagamento del debito scaduto per capitale e interessi. Quindi, il debitore, a fronte dell'inadempimento del contratto di mutuo, è già decaduto dal beneficio del termine, ma vorrebbe in ogni caso, depositando il piano (accordo) del consumatore, proseguire nel pagamento delle rate. In tal caso, egli ben potrà chiedere al Tribunale l'autorizzazione al pagamento del debito scaduto per capitale e interessi, inserendolo nel piano. In buona sostanza un patto o accordo paraconcorsuale, che, da un lato, andrebbe a rafforzare la richiesta fatta al Tribunale e la sostenibilità del piano; dall'altro, potrebbe conquistare l'assenso della banca mutuataria, essendo che l'eventuale valore di realizzo nell'ipotesi di azione esecutiva⁴, non godrebbe dei medesimi frutti. Altra questione attiene l'adeguata verifica adottata dal finanziatore al tempo dell'erogazione del finanziamento. Per quel tempo il ripristino della provvista da parte della Signora Galtieri era certamente soddisfatta, tenuto conto del reddito prodotto e della rata di mutuo che insisteva su un quarto circa del flusso mensile dello stipendio. Tuttavia è ragionevole credere che, dalla data di stipula del contratto di mutuo ad oggi, ovvero alla data accertata della insolvenza nei confronti del creditore mutuatario, il valore di stima dell'immobile si è ridotto della metà circa (€ 69.000 la cui offerta minima richiesta per l'asta fissata al 13.06.2023, ridotta al 75% della stima è pari ad euro 51.750) rispetto all'ammontare del finanziamento per sorte capitale originariamente iscritto per euro 123.000.

- b. Sarebbero altresì superate le problematiche relative alla moratoria ultra annuale al tempo contemplata all'art. 8, comma 4, L. n.3/2012

⁴ Sima in perizia pari ad **euro 66.650** [Ing. Alessandro Basile depositata il 2/5/2022 su incarico assegnato il 16/3/2022 dal Giudice dell'esecuzione dott.ssa Chisari]; **riduzione prezzo** e detrazioni da effettuare sul valore di **stima; lotto 1 Abitazione ad uso civile, piano prima scala "b", Gravina di CataniaFg1, particella 388, sub 9, Cat. A/2, Classe 4, vani 2,5 superficie catastale 66mq, r.c. €193,67; valore di vendita €54.000**; **lotto 2 garage, al seminterrato, consistenza catastale mq27, censito al catasto dei fabbricati del comune di Gravina di CataniaFg1, particella 388, sub 13, Cat. C/6, superficie catastale 27mq, r.c. €104,58; riduzione prezzo e detrazioni da effettuare sul valore di stima €15.000;**

**STUDIO COMMERCIALE
TORRE**

2) **Articolo 67** procedura di ristrutturazione dei debiti Sez II Ristrutturazione dei debiti del consumatore (CCID):

- a. "1. Il consumatore con l'ausilio dell'OCC, può proporre ai creditori un piano di ristrutturazione dei debiti che indichi in modo specifico tempi e modalità per superare la crisi da sovra indebitamento. La proposta ha contenuto libero e può prevedere il soddisfacimento, anche parziale e differenziato, dei crediti in qualsiasi forma."

Al riguardo si rassegna il piano di ammortamento che soddisfa i creditori secondo le percentuali assegnate nei tempi prescritti, fissando sin d'ora il prelievo della rata dal conto corrente del consumatore su cui è riversato tempo per tempo lo stipendio erogato dal datore di lavoro (Arnas Garibaldi Nesima); ovvero, disponendo il Sig. Giudice istruttore l'accensione del conto corrente dedicato alla procedura, su cui il datore di lavoro riverserà mensilmente la provvista finanziaria utile a coprire le rate di ammortamento programmate:

SITUAZIONE REDDITUALE															
		REDDITO 2019	IMPOSTE 2019	NETTO 2019	REDDITO 2020	IMPOSTE 2020	NETTO 2020	REDDITO 2021	IMPOSTE 2021	NETTO 2021	REDDITO 2022	IMPOSTE 2022	NETTO 2022	media annuale/mese	datore di lavoro
1		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00					
2	GALTIERI ANGELA	€ 37.777,00	€ 10.051,00	€ 27.726,00	€ 39.633,00	€ 10.789,00	€ 28.844,00	€ 34.212,62	€ 7.580,83	€ 26.631,79	€ 35.297,91	€ 7.977,86	€ 27.320,05	€ 27.630,46	
3		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00						€ 0,00	INPS	
4		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00						€ 0,00		
5		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00						€ 0,00		
	TOTALE	€ 37.777,00	€ 10.051,00	€ 27.726,00	€ 39.633,00	€ 10.789,00	€ 28.844,00	€ 34.212,62	€ 7.580,83	€ 26.631,79	€ 35.297,91	€ 7.977,86	€ 27.320,05	€ 27.630,46	€ 2.023,71 <i>media mensile</i>
	quota RATA residua ipotizzando che ogni consumatore possa disporre di una risorsa finanziaria quantomeno equiparabile alla pensione minima INPS												netto media mensile	€ 2.302,54	€ 1.031,16
														€ 1.271,38	€ 515,58

Studio Torre:
Per l'anno 2021, la pensione minima aumenta lievemente rispetto all'anno 2020, registrando un +0,51 euro. Quindi, si è passati da 515,07 euro a 515,58 euro per 13 mensilità.

Studio Torre:
ago moltiplicato per due

Il minimo impignorabile al 31.12.2016 è di euro 448,07 (AGO) + 50% euro 224,03 = 672,10

STUDIO COMMERCIALE TORRE

annuale verifica del:	SPESA MEDIA DI SOSTENTAMENTO il nucleo familiare						media annuale						media mensile				
16/11/2022	oneri condominial						€ 300,00										
16/11/2022	oneri comunali forfetariamente determinati						€ 500,00										
16/11/2022	acqua: servizio idrico; media da fatt						Acqua	€ 77,50					media € 960,00				
16/11/2022	gas: media consumi - no gas di città						€ 600,00										
16/11/2022	luce: media da fatt del 9/4/2020 n. 877354050302723 (ENEL)						€ 172,68	media					€ 1.036,08				
16/11/2022	TARI 2020 COMUNE DI						€ 300,00										
						€ 3.696,08						€ 308,01					
Numero di componenti il nucleo familiare						media mensile						media annuale					
Alimentari e bevande						€ 450,00						€ 5.400,00					
Abbigliamento e calzature						€ 30,00						€ 360,00					
eletrodomestici, mobili						€ 30,00						€ 360,00					
sanità						€ 40,00						€ 480,00					
trasporti						€ 80,00						€ 960,00					
abbonamento radio-televisione internet						€ 30,00						€ 360,00					
						€ 660,00						€ 7.920,00					
incidenza mensile spese di famiglia						€ 968,01						€ 11.616,08					
€ 968,01						€ 11.616,08						€ 968,01					
piano di ammortamento a rate mensili:																	
		0,00	14,46	10,06	0,00	74,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,93	100,00	%	
		silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole	silenzio assenso/ contrario/ favorevole		
VOTO ESPRESSO																	
		debito estinto															
		n.1	n.2	n.3	n.4	n.5	n.6	n.7	n.8	n.9	n.10	n.11	n.12	n.13			
RATE		RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE	RATE		
12		12	120	72	72	36	100	1	48	48	48	1	1	18	24		
OCC gestore Dr. Francesco Torre		advisor Avv Ivan Chiamonte		SIGLA CREDIT quinto CQS n10109661 del 13lug2018 rate residue da ctr n70*€301		SIGLA CREDIT delega n10121441 del 4gen2019 rate residue da ctr n74*€198		mutuo CheBanca risolto - Fin N 20 9020058 Ndg401230941P EC CheBanca del 23gen2023		Studio Torre: il 28/4/2022 email inviata da CheBanca! rl.chebanca.pec@legalmail.it Ad avv maria.dangelo@ordineavvocaticatania.it rigetto dell'accordo transattivo "... stante l'esiguità dell'importo offerto ..." (€65000) rispetto al credito vantato da CheBanca! (€107.786,66 - valuta 21.03.2022) GaltieriAngela PecRigettoOfferta65K AvvMereu-AvvSpampinato4gen2022 22mar2022_pp3.pdf				AdE (i carichi pendenti non rilevano debiti) simulazione		ATI	
decorrenza piano/ accordo del consumatore		7.011,95 € 5.000,00		sca d10/2028		sca d2/2029		28/04/2022						sca d3/2023			
percentuale falcidia		0%	0%	100%	40%	40%	60%	30%	60%					0%	0%	esclusi Occ & Advisor € 145.699,61	
falcidia		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.428,00	€ 5.860,80	€ 0,00	€ 32.536,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
debito residuo		€ 7.011,95	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 12.642,00	€ 8.791,20	€ 0,00	€ 75.917,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 164,91	€ 1.358,90	€ 110.886,62	
rate		12	12	120	72	72	36	100	1	48	48	48	1	1	18	24	n. rate
01/07/2023		€ 584,33	€ 416,67	€ 0,00			€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9,16	€ 1.010,16 n.1	
31/07/2023		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.2		
30/08/2023		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.3		
29/09/2023		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.4		
29/10/2023		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.5		
28/11/2023		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.6		
28/12/2023		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.7		
27/01/2024		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.8		
26/02/2024		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.9		
27/03/2024		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.10		
26/04/2024		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.11		
26/05/2024		€ 584,33	€ 416,67											€ 9,16	€ 1.010,16 n.12		
25/06/2024 n.1				€ 175,58	€ 122,10			€ 759,18						€ 56,62	€ 1.113,48 n.19		
25/07/2024 n.2				€ 175,58	€ 122,10			€ 759,18						€ 56,62	€ 1.113,48 n.20		
24/08/2024 n.3				€ 175,58	€ 122,10			€ 759,18						€ 56,62	€ 1.113,48 n.21		
23/09/2024 n.4				€ 175,58	€ 122,10			€ 759,18						€ 56,62	€ 1.113,48 n.22		
23/10/2024 n.5				€ 175,58	€ 122,10			€ 759,18						€ 56,62	€ 1.113,48 n.23		

**STUDIO COMMERCIALE
TORRE**

22/11/2024	n.6		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.24
22/12/2024	n.7		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.25
21/01/2025	n.8		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.26
20/02/2025	n.9		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.27
22/03/2025	n.10		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.28
21/04/2025	n.11		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.29
21/05/2025	n.12		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.30
20/06/2025	n.13		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.31
20/07/2025	n.14		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.32
19/08/2025	n.15		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.33
18/09/2025	n.16		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.34
18/10/2025	n.17		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.35
17/11/2025	n.18		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.36
17/12/2025	n.19		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.37
16/01/2026	n.20		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.38
15/02/2026	n.21		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.39
17/03/2026	n.22		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.40
16/04/2026	n.23		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.41
16/05/2026	n.24		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18					€ 56,62	€ 1.113,48	n.42
15/06/2026	n.25		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.43
15/07/2026	n.26		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.44
14/08/2026	n.27		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.45
13/09/2026	n.28		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.46
13/10/2026	n.29		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.47
12/11/2026	n.30		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.48
12/12/2026	n.31		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.49
11/01/2027	n.32		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.50
10/02/2027	n.33		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.51
12/03/2027	n.34		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.52
11/04/2027	n.35		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.53
11/05/2027	n.36		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.54
10/06/2027	n.37		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.55
10/07/2027	n.38		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.56
09/08/2027	n.39		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.57
08/09/2027	n.40		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.58
08/10/2027	n.41		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.59
07/11/2027	n.42		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.60
07/12/2027	n.43		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.61
06/01/2028	n.44		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.62
05/02/2028	n.45		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.63
06/03/2028	n.46		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.64
05/04/2028	n.47		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.65
05/05/2028	n.48		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.66
04/06/2028	n.49		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.67
04/07/2028	n.50		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.68
03/08/2028	n.51		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18						€ 1.056,86	n.69

**STUDIO COMMERCIALE
TORRE**

02/09/2028	n.52		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.70
02/10/2028	n.53		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.71
01/11/2028	n.54		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.72
01/12/2028	n.55		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.73
31/12/2028	n.56		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.74
30/01/2029	n.57		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.75
01/03/2029	n.58		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.76
31/03/2029	n.59		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.77
30/04/2029	n.60		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.78
30/05/2029	n.61		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.79
29/06/2029	n.62		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.80
29/07/2029	n.63		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.81
28/08/2029	n.64		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.82
27/09/2029	n.65		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.83
27/10/2029	n.66		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.84
26/11/2029	n.67		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.85
26/12/2029	n.68		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.86
25/01/2030	n.69		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.87
24/02/2030	n.70		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.88
26/03/2030	n.71		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.89
25/04/2030	n.72		€ 175,58	€ 122,10	€ 759,18									€ 1.056,86	n.90
25/05/2030	n.73				€ 759,18									€ 759,18	n.91
24/06/2030	n.74				€ 759,18									€ 759,18	n.92
24/07/2030	n.75				€ 759,18									€ 759,18	n.93
23/08/2030	n.76				€ 759,18									€ 759,18	n.94
22/09/2030	n.77				€ 759,18									€ 759,18	n.95
22/10/2030	n.78				€ 759,18									€ 759,18	n.96
21/11/2030	n.79				€ 759,18									€ 759,18	n.97
21/12/2030	n.80				€ 759,18									€ 759,18	n.98
20/01/2031	n.81				€ 759,18									€ 759,18	n.99
19/02/2031	n.82				€ 759,18									€ 759,18	n.100
21/03/2031	n.83				€ 759,18									€ 759,18	n.101
20/04/2031	n.84				€ 759,18									€ 759,18	n.102
20/05/2031	n.85				€ 759,18									€ 759,18	n.103
19/06/2031	n.86				€ 759,18									€ 759,18	n.104
19/07/2031	n.87				€ 759,18									€ 759,18	n.105
18/08/2031	n.88				€ 759,18									€ 759,18	n.106
17/09/2031	n.89				€ 759,18									€ 759,18	n.107
17/10/2031	n.90				€ 759,18									€ 759,18	n.108
16/11/2031	n.91				€ 759,18									€ 759,18	n.109
16/12/2031	n.92				€ 759,18									€ 759,18	n.110
15/01/2032	n.93				€ 759,18									€ 759,18	n.111
14/02/2032	n.94				€ 759,18									€ 759,18	n.112
15/03/2032	n.95				€ 759,18									€ 759,18	n.113
14/04/2032	n.96				€ 759,18									€ 759,18	n.114
14/05/2032	n.97				€ 759,18									€ 759,18	n.115

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

13/06/2032 n.98							€ 759,18								€ 759,18	n.116
13/07/2032 n.99							€ 759,18								€ 759,18	n.117
12/08/2032 n.100							€ 759,18								€ 759,18	n.118
totale	€ 7.011,95	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 12.642,00	€ 8.791,20	€ 0,00	€ 759.917,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 109,94	€ 1.358,90	€ 110.831,65

Inoltre, ai sensi dell'articolo 69 (Condizioni soggettive ostative) del CCII lo scrivente gestore ha verificato i requisiti del consumatore, non essendo questi esdebitato nei cinque anni antecedenti la presente domanda, ovvero beneficiario dell'esdebitazione per due volte.

Si può altresì ragionevolmente affermare che non si ravvisano fatti o circostanze tali per cui si possa imputare al consumatore colpa grave malafede o frode, pertanto è altrettanto ragionevole riconoscere alla Signora Angela Galtieri il requisito della meritevolezza perché possa beneficiare dei presidi assistenziali concessi dalla norma.

Si allegano alla presente relazione:

- 1.GaltieriAngela Ag.Imm.Gcannavò 20apr2010 pp2.pdf;
- 2.GaltieriAngela PrelimCompravFavitta-Scaduto-Galtieri 21giu2010 pp2.pdf;
- 3.GaltieriAngela MutuoNotarMazzulloCtRep30869Racc16540 9lug2010 pp27.pdf;
- 4.GaltieriAngela SimetoAmbienteSpaATOutente5000418Garage 9lug2010 pp1.pdf;
- 5.GaltieriAngela NotaIsrAdEterrit ipotecaVolontNotarMazzullo 13lug2010 pp4.pdf;
- 6.GaltieriAngela NotarMazzulloCtRep30869Racc16540 Fatt784&785€5500-30lug2010 pp2.pdf;
- 7.GaltieriAngela Enel918297065-7 21ago2010 pp8.pdf;
- 8.GaltieriAngela iscrAnagrafeGravinaCtViaMilanese57scB 7set2010 pp1.pdf;
- 9.GaltieriAngela AcquedottiRiunitiUCCsrl €250 7set2010 pp1.pdf;
- 10.AspCtArnasGaribaldi GaltieriAspettativa 17mar2016.pdf;
- 11.GaltieriAngelaCqsN10109661del13lug18 e-c31dic22 21apr2023 pp5.pdf;
- 12.GaltieriAngelaDelegaFinN101214411del4gen19 e-c31dic22 21apr2023 pp4.pdf;
- 13.GaltieriAngela PianoAmmtoCheBanca 20-9020058 21nov2019 pp11.pdf;
- 14.GaltieriAngela CheBancaDiffidaAvvLucaFabbrucci 16gen2020 pp2.pdf;
- 15.GaltieriAngela AttoPignoramentoImmCheBancaAvvMereu 23lug2020 €100.997-41 pp11.pdf;
- 16.GaltieriAngela NotaRuoloEsproprioTribCtAvvMereu 24lug2020 pp2.pdf;

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

- 17.GaltieriAngela istanzaVendEsecN402-2020CheBancaAvvMereu 26ago2020 pp3.pdf;
- 18.GaltieriAngela NotaTrascrAdEterritorio Pignoramento AvvMereu 22set2020 pp3.pdf;
- 19.GaltieriAngela DeposCertNotTrotta&TrascrPignEsecN402-2020AvvMereu 20ott2020 pp3.pdf;
- 20.GaltieriAngela ProcuraAvvMartaF-scaD'Angelo 3giu2021 pp1.pdf;
- 21.GaltieriAngela PecRigettoOfferta65K AvvMereu-AvvSpampinato4gen2022 22mar2022 pp3.pdf;
- 22.GaltieriAngela EmailCheBancaAvvD'Angelo 28apr2022 pp2.pdf;
- 23.GaltieriAngela StimaImmBasileIngAlessandro 2mag2022 pp31.pdf;
- 24.GaltieriAngela Procura-RevocaAvvMartaF-scaD'Angelo forse3giu2022 pp1.pdf;
- 25.GaltieriAngela AtiRiscossComuneCt 22ott2022 pp11.pdf;
- 26.GaltieriAngela CarichiPendentiProcuraRepNO 12dic2022.pdf;
- 27.GaltieriAngela CasellarioGiudizialeProcuraRepNULLA 12dic2022.pdf;
- 28.GaltieriAngela CartaIdentità Scad2mag2026.pdf;
- 29.GaltieriAngela CertResid&StatoFam-GravinaDiCt 13dic2022.pdf;
- 30.GaltieriAngela ACIvisuraNominativa 21dic2022 pp3.pdf;
- 31.GaltieriAngela PRAtargaDH95981 21dic2022.pdf;
- 32.GaltieriAngela BustaPagaArnasGaribaldiNov2022 22dic2022 pp7.pdf;
- 33.1.GaltieriAngela OccN85-22Accettazione 27dic2022 PEC.pdf;
- 34.GaltieriAngela BustaPagaArnasDicembre2022 pp1.pdf;
- 35.PEC da OCC ComuneGravina 5gen2023 ALL.pdf;
- 36.PEC da OCC DebitiRiscossione 11gen2023.pdf;
- 37.2.GaltieriAngela OccN85-22ConvConsum20gen23h18 16gen2023 Gmail.pdf;
- 38.3.GaltieriAngela OccN85-22 Verbale 20gen2023 FIRMATO.pdf;
- 39.4.GaltieriAngela OccN85-22 creditori 21gen2023 PEC.pdf;
- 40.PEC da CheBanca 23gen2023 ALL ConteggioGaltieri23gen23.pdf;
- 41.PEC da MunicipiaCT 23gen2023 ALL FascicoloContrib-221439 pp12.pdf;
- 42.PEC da SiglaCredit.Legal 23gen2023 ALL.rar;
- 43.PEC da INPS NoDebit 30gen2023.pdf;
- 44.GaltieriAngela BustaPagaArnasGennaio2023 pp1.pdf;
- 45.PEC da Crif IntegDoc 31gen2023 ALL RichPriv1616572_VER3.PDF;
- 46.PEC da AdE 25gen2023 ALL.rar;

STUDIO COMMERCIALE
TORRE

- 47.GaltieriAngela DrFerlitoPsicoterapeuta 6feb2023 pp1.pdf;
- 48.PEC da CamCom 6feb2023 ALL noDebit.pdf;
- 49.GaltieriAngela AvvisoTribCTiscrRuoloAvvMereu15feb23 3mar2023 pp3.pdf;
- 50.GaltieriAngela AvvisoVendSinMistaAvvDanielaFuria 23feb2023 pp9.pdf;
- 51.7.GaltieriAngela OccN85-22 Verbale 10mar2023 FIRMATO.pdf;
- 52.GaltieriAngelaATtctRiscossCoattiva €158-90 20ap2023 pp12.pdf;
- 53.GaltieriAngelaCU2023 21apr2023 pp22.pdf;
- 54.GaltieriAngelaArnasPignoram 21apr2023 pp1.pdf;
- 55.GaltieriAngelaPavidProceduraEsecVendita13giu23 21apr2023 pp6.pdf;
- 56.Nomina Torre Francesco 20dic2022.pdf;
- 57.piano consum 21nov2022 GaltieriCronoIDoc Rev22mag2023.pdf
- 58.piano consum 21nov2022 SimulazioneGaltieri21apr2023.pdf

Il professionista incaricato dall'O.C.C.

FRANCESCO TORRE