

***I DIRITTI DEL DEBITORE***

***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



**Organismo di Composizione della Crisi da Sovra Indebitamento**

**I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre**

Iscritto al n. 259 della Sezione A del Registro Organismi Ministero della Giustizia

**PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE**

**Art. 67 del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14**

**PROCEDURA FAMILIARE**

**(Art.66)**

**Richiedenti:**

Castorina Gaetano e Arena Gabriella Laura  
Via Macello 10/A scala C in 9 p. 2  
Catania

**Legale dei richiedenti:**

Avv. Davide Scionti  
Via Monsignor Ventimiglia 117 Catania  
davide.scionti@pec.ordineavvocaticatania.it

**Gestore:**

Dott. Fabrizio Immormino  
Corso Sicilia 10  
95131 Catania  
fabrizio.immormino.gestorecrisi@legalmail.it

**Compenso Organismo:**

Euro9.000,00

## ***I DIRITTI DEL DEBITORE***

### ***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



### **Organismo delegato:**

I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre, iscritto al n. 259 del Registro Organismi del Ministero della Giustizia – Dipartimento per gli Affari di Giustizia – Direzione Generale della Giustizia Civile, secondo le previsioni dell'Art. 3 del DM 202 24 settembre 2014.

**Registro degli affari Organismo – Procedura n. 31 del 19/10/2023**

### **Debitori istanti:**

Castorina Gaetano, nato a Catania il 15/09/1966 Cod. Fisc. CSTGTN66P15C351S residente in Catania, Via Macello 10/A scala C in 9 p. 2

Arena Gabriella Laura, nata a Catania il 06/03/1967 Cod. Fisc. RNAGRL67C46C351D residente in Catania, Via Macello 10/A scala C int. 9 P. 2

### **Tipo di Procedura:**

Piano di Ristrutturazione debiti del Consumatore

### **Gestore designato:**

Dott. Fabrizio Immormino

Corso Sicilia 10

95131 Catania

fabrizio.immormino.gestorecrisi@legalmail.it

## ***I DIRITTI DEL DEBITORE***

### ***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



### **Dichiarazioni Gestore della Crisi:**

Il sottoscritto dichiara e attesta preliminarmente:

-di non trovarsi in una delle situazioni previste dall'art. 51 c.p.c, e comunque in qualsiasi circostanza che possa far sorgere il ragionevole dubbio di compromissione della propria indipendenza, della propria neutralità o imparzialità;

-di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;

-di essere in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 2399 del codice civile e di non avere, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi cinque anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore istante ovvero di avere partecipato ad organi di amministrazione o di controllo dello stesso;

- di aderire ed osservare il Regolamento ed il Codice Etico dell'Organismo "I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre";

- che non sussistono, riguardo alla sua persona, condizioni d'incompatibilità per l'espletamento dell'incarico;

- che non si trova in situazioni di conflitto d'interesse.

L'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento e, per esso il Gestore della Crisi incaricato, ha provveduto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della Legge n. 3/2012, a fare una prima comunicazione, tramite pec, ad Agenzia delle Entrate, Agenzia delle Entrate Riscossione, Comune di residenza dell'avvio della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento e ha richiesto la comunicazione circa l'eventuale esistenza di crediti nei confronti dei ricorrenti.

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



### **Premesso che**

- *in data 31 luglio 2024 era stata predisposta la proposta di ristrutturazione dei debiti ex art. 67 e ss. del Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza (iscritta al n. 376-1/2024 ruolo PU Tribunale di Catania Sesta Sezione) per l'apertura della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento;*
- *il Presidente, giudice designato, dott. Roberto Cordio, con Decreto del 28/08/2024 notificato in data 29/08/2024 a seguito della predetta proposta aveva richiesto integrazioni alla relazione del gestore;*
- *con Decreto, ex art. 70 comma 1 del D. Legisl. n. 14/2019, del 16 settembre 2024, il Presidente Cordio aveva ritenuto la proposta avanzata dai ricorrenti ammissibile, in considerazione delle circostanze e dei dati rappresentati nelle relazioni dell'O.C.C.;*
- *con il medesimo Decreto il Giudice incaricato aveva disposto che la proposta e il piano fossero pubblicati nel sito internet del Tribunale o del Ministero della giustizia e che l'O.C.C. doveva procedere alla comunicazione della proposta, del piano e del decreto entro trenta giorni a tutti i creditori;*
- *all'esito delle osservazioni dei creditori, che dovevano pervenire nei venti giorni successivi alla comunicazione, il gestore incaricato avrebbe dovuto, nei successivi dieci giorni di cui alla scadenza del termine di cui al comma 3 dell'art. 70 CCI, l'OCC, sentito il ricorrente, riferire al giudice e proporre, eventualmente, le modifiche al piano necessarie.*

### **Tutto ciò premesso**

Si rappresenta che lo scrivente Gestore in data 24 settembre aveva eseguito la pubblicazione del Decreto sul sito del Tribunale di Catania ed in data 18 ottobre 2024 aveva eseguito le notifiche ai creditori. Tuttavia, nonostante la mancanza di osservazioni lo scrivente, per mera svista, non ha tempestivamente comunicato nel fascicolo telematico della procedura l'esito della predetta comunicazione. Il Presidente Cordio, pertanto, con Decreto del 24 dicembre 2024, notificato allo scrivente il 27 dicembre 2024, ne dichiarava l'improcedibilità.

**Atteso quanto sopra, lo scrivente Gestore, riformula la relazione in ordine al "PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE, ex art. 67 e ss. del Codice della Crisi di Impresa e dell'Insolvenza e rappresenta quanto segue.**

I componenti del Nucleo Familiare richiedente:

Castorina Gaetano, nato a Catania il 15/09/1966 Cod. Fisc. CSTGTN66P15C351S residente in Catania, Via Macello 10/A scala C in 9 p. 2

Arena Gabriella Laura, nata a Catania il 06/03/1967 Cod. Fisc. RNAGRL67C46C351D residente in Catania, Via Macello 10/A scala C int. 9 P. 2, sono conviventi e tra loro ed intercorre il seguente grado di parentela.

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



<b>CognomeeNome</b>	<b>Luogodinascita</b>	<b>Datadi nascita</b>	<b>Rapportodiparentela</b>
CASTORINAGAETANO	CATANIA	15/09/1966	Marito
ARENAGABRIELLALAURA	CATANIA	03/06/1967	Moglie

Gli istanti

- sono rappresentati e difesi dall' Avv.to Davide Scionti SCNDVD74S17I754K pec: davide.scionti@pec.ordineavvocaticatania.it, per porre rimedio allo stato di sovra indebitamento in cui versano, hanno presentato, all'Organismo di Composizione della Crisi IDiritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre, istanza per un Piano di un Piano di Ristrutturazione dei debiti del consumatore ai sensi dell'art. 67 del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n.14. L'istanza è stata iscritta al Registro informatico in data 19/10/2023 al n. 31.
- intendono avvalersi dei benefici dell'art. 67 comma 1 del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14: "*Il consumatore sovraindebitato, con l'ausilio dell'OCC, può proporre ai creditori un piano di ristrutturazione dei debiti che indichi in modo specifico tempi e modalità per superare la crisi da sovraindebitamento. La proposta ha contenuto libero e può prevedere il soddisfacimento, anche parziale, dei crediti in qualsiasi forma*".
- il Referente dell'Organismo, ai sensi dell'art. 10 comma 2 del DM 202 14/09/2014, ha nominato il sottoscritto gestore della crisi nella procedura di cui all'oggetto

**pertanto, si rassegna la seguente**

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



**RELAZIONEEXART.66 e ss. DECRETO LEGISLATIVO 12 gennaio 2019, n. 14**

### **RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE**

#### **NUCLEO FAMILIARE**

**(Art. 66)**

Lo scrivente, dopo avere esaminato la documentazione raccolta ad esito delle indagini esperite, ha convocato gli istanti per avere le informazioni necessarie all'istruzione del procedimento ed ha redatto l'allegato verbale di ascolto del 07/03/2024.

Elenco documenti esaminati:

- Documenti di identità e codice fiscale;
- Statodi famiglia;
- Certificato catastale immobili;
- Elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute;
- Visura CRIF;
- Visura Agenzia Entrate;
- Estratti di ruolo Agenzia Entrate Riscossione;
- Visura PRA;
- Certificato carichi pendenti e casellario giudiziario;
- Dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni con elenco degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare;

La documentazione è stata acquisita agli atti e può ritenersi ragionevolmente completa ed attendibile.

#### **Analisi dei requisiti oggettivi di accesso ai benefici al Codice della Crisi e dell'insolvenza Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14**

L' Art. 1, comma 1, del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14 **disciplina l'ambito applicato del nuovo codice** della Crisi e dell'insolvenza:

*"Il presente codice disciplina le situazioni di crisi o insolvenza del debitore, sia esso consumatore o professionista, ovvero imprenditore che eserciti, anche non a fini di lucro, un'attività commerciale, artigiana o agricola, operando quale persona fisica, persona giuridica o altro ente collettivo, gruppo di imprese o società pubblica, con esclusione dello Stato e degli enti pubblici.*

L'ambito applicativo delle procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento è definito dell' Art. 65 comma 1, del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14.: *"I debitori di cui all'art. 2, comma 1, lettera c) possono proporre soluzioni della crisi da sovraindebitamento secondo le norme del presente capo o del titolo V, capo IX"*;

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



**Gli istanti sono consumatori e si trovano in stato di sovraindebitamento.**

**L'Art. 66, del citato Decreto Legislativo, definisce le "Procedure familiari":**

*comma1: "I membri della stessa famiglia possono presentare un unico progetto di risoluzione della crisi da sovraindebitamento quando sono conviventi quando il sovraindebitamento ha un'origine comune. Quando uno dei debitori non è un consumatore, al progetto unitario si applicano le disposizioni della sezione III del presente capo"*

*comma2: "Ai fini del comma 1, oltre al coniuge, si considerano membri della stessa famiglia i parenti entro il quarto grado e gli affini entro il secondo, nonché le parti dell'unione civile e i conviventi di fatto di cui alla legge 20 maggio 2016, n.76."*

*L' Art. 2 comma 1 lettera e), del citato Decreto Legislativo, definisce il "consumatore" come: "la persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta, anche se socia di una delle società appartenenti ad uno dei tipi regolati nei capi III, IV e VI del titolo V del libro quinto del Codice civile, per i debiti estranei a quelli sociali";*

*L'Art. 2 comma 1 lettera c), del citato Decreto Legislativo, definisce il "sovraindebitamento" come: "lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal Codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza".*

*L'Art. 2, comma 1, lettera a), del citato Decreto Legislativo, definisce lo stato di "crisi" come: "lo stato del debitore che rende probabile l'insolvenza e che si manifesta con l'inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte alle obbligazioni nei successivi dodici mesi".*

*L'Art. 2, comma 1, lettera b), del citato Decreto Legislativo, definisce "l'insolvenza" come: "lo stato del debitore che si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni".*

*Gli istanti sono in stato di sovra indebitamento in quanto il flusso di cassa prospettico, derivanti dal reddito percepito, dedotto quanto necessario al fabbisogno familiare, è "inadeguato a far fronte alle obbligazioni assunte nei successivi 12 mesi.*

*Lo stato di insolvenza è, inoltre, acclarato dalle inadempienze in corso.*

### **RISPETTO DELLE CONDIZIONI OSTATIVE ALL'APPLICAZIONE DELLA NORMA (ART. 69, comma 1)**

#### **Il Consumatore**

1. **NON è già stato esdebitato** nei cinque anni precedenti la domanda;
2. **NON ha già beneficiato** dell'esdebitazione per due volte;

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



### **3. NON ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.**

Gli istanti, come autocertificato, non sono stati *"esdebitati nei cinque anni precedenti la domanda"* né hanno *"beneficiato dell'esdebitazione per due volte"*.

*Per la verifica sull'ammissibilità dell'istanza, particolare rilievo ha assunto la valutazione se il debitore "ha determinato la situazione di sovraindebitamento o lo stato di sovraindebitamento sia stato determinato con colpa grave, malafede o frode"*.

Come richiamato dalla Suprema Corte di cassazione (I<sup>a</sup> sezione, 27 luglio 2023 n. 22890), con il novellato art. 69 co. 1, il nuovo Codice muta il criterio di valutazione della *"meritevolezza"* come prima previsto dall'art. 12 bis co 3 dell'al.3/2012.

La precedente condizione soggettiva ostativa *"che il giudice potesse omologare il piano soltanto in presenza del requisito della «meritevolezza», quando potesse escludersi che il consumatore avesse assunto le obbligazioni senza la ragionevole prospettiva di poterle adempiere, ovvero avesse colposamente determinato il sovraindebitamento, anche per mezzo di un ricorso al credito non proporzionato alle proprie capacità patrimoniali"*, è stata quindi abrogata e sostituita da un unico criterio ostativo *"quando la situazione di sovraindebitamento è stata determinata con colpa grave, malafede o frode"*.

Venuti meno i precedenti criteri di valutazione, che facevano riferimento ad un apprezzamento *"statico"* riferito alla meritevolezza data di assunzione del debito, con il nuovo art. 69, comma 1, la valutazione sulle condizioni ostative, viene fatta sull' *"insorgenza del sovraindebitamento nel suo formarsi dinamico e non il comportamento tenuto dal sovraindebitato in occasione della singola assunzione del debito"*.

La verifica, *"al fine di accertare lo stato di colpa"*, non è stata quindi limitata al momento dell'assunzione del debito, ma anche allo sviluppo dinamico del sovraindebitamento anche in *"relazione ai molteplici fattori"* che ne hanno determinato la formazione.

In tale senso il Tribunale di Torino (21/03/2023), quando il *"sovraindebitamento è dipeso dalla stipulazione di una serie di contratti di finanziamento c.d. a catena, ritenuta l'unica soluzione per acquisire una liquidità sufficiente a ripianare l'esposizione debitoria pregressa, divenuta nel frattempo insostenibile"* *"ricorso al credito non può essere reputato colposo, poiché il debitore risulta aver agito non con grave negligenza o imperizia – le quali richiedono pur sempre un margine di manovra e di scelta tra più opzioni possibili - ma per necessità: la stipulazione di finanziamenti c.d. a catena, sebbene rivelatasi fallimentare sul piano oggettivo e strategico, risulta in questo caso giustificata sul piano soggettivo, proprio perché, nell'ottica del debitore ed alla luce del grado di consapevolezza in concreto da questi esigibile, era percepito ex ante come l'unico mezzo per liberarsi dai vincoli obbligatori divenuti opprimenti a causa di fatti imprevedibili, ed ottenere, così, un ritorno in bonis"*.

Per concludere, in relazione alle previsioni di cui all'art. 69, comma 1, stante le considerazioni su

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



esposte ed esperiti i relativi accertamenti, si ritiene che l'istanza sia ammissibile ed il sovra indebitato vada ritenuto "meritevole".

**Per potere procedere alla redazione della relazione, è stato prima individuato il reddito disponibile da destinare al pagamento delle rate di debito come riformulate dal "Piano di ristrutturazione dei debiti del Consumatore", detratto il diritto al dignitoso tenore di vita).**

E' stato, quindi, individuato il reddito mensile percepito dal nucleo familiare a cui è stato dedotto quanto necessario al **sostegno economico del nucleo familiare.**

### **Composizione nucleo familiare**

<b>CognomeeNome</b>	<b>Luogodinascita</b>	<b>Datadi nascita</b>	<b>Rapportodiparentela</b>
CASTORINAGAETANO	CATANIA	15/09/1966	Marito
ARENAGABRIELLALAURA	CATANIA	03/06/1967	Moglie

### **Fonti di reddito**

<b>Intestatario</b>	<b>Anno</b>	<b>CUD/740: Reddito netto</b>	<b>Reddito mensile</b>	<b>Altri redditi aggiuntivi</b>	<b>Totale</b>	<b>Totale mensile</b>
CastorinaGaetano	2023	2.765,75	230,48	0,00	2.765,75	230,48
CastorinaGaetano	2022	11.966,70	997,22	0,00	11.966,70	997,23
CastorinaGaetano	2021	11.529,00	960,75	0,00	11.529,00	960,75

<b>Intestatario</b>	<b>Anno</b>	<b>CUD/740: Reddito netto</b>	<b>Reddito mensile</b>	<b>Altri redditi aggiuntivi</b>	<b>Totale</b>	<b>Totale mensile</b>
Arena Gabriella Laura	2024	19.200,00	1.600,00	0,00	19.200,00	1.600,00

<b>Anno</b>	<b>CUD/740: Reddito netto</b>	<b>Reddito mensile</b>	<b>Altri redditi aggiuntivi</b>	<b>Totale</b>	<b>Totale mensile</b>
2024	19.200,00	1.600,00	0,00	19.200,00	1.600,00
2023	2.765,75	230,48	0,00	2.765,75	230,48

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



Anno	CUD/740: Reddito netto	Reddito mensile	Altri redditi aggiuntivi	Totale	Totale mensile
2022	11.966,70	997,22	0,00	11.966,70	997,23
2021	11.529,00	960,75	0,00	11.529,00	960,75

### **"FABBISOGNO FAMILIARE CALCOLATO SECONDO L'ART. 68, COMMA 3"**

L'art. 68 comma 3, secondo periodo recita: "A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti il nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE di cui al DPCM del 5 dicembre 2013, n. 159."

Al fin di verificare tale circostanza *è stata confrontato il reddito (del sig. Castorina unico percettore all'epoca) degli anni precedenti all'erogazione del mutuo (stipulato in data 31/07/2007 come si evince dall'allegato n. 23) con la rata (seppur crescente tempo per tempo).*

Pertanto, si è proceduto come segue.

Preliminare individuazione del reddito occorrente al mantenimento del debitore e della sua famiglia determinato secondo i parametri previsti dall'Art. 68 comma 3 CCI:

**Assegno Sociale Euro 534,41**

Parametro scala equivalenza n. 2 componenti nucleo familiare

**ISEE DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 – coefficiente n. 1,57**

**Fabbisogno familiare su base mensile euro 839,02**

**La tabella di seguito descritta, ed adottata, fa riferimento al bisogno calcolato secondo le previsioni del citato art. 68 comma 3.**

<b>Determinazione Reddito disponibile al pagamento del debito</b>	
Reddito medio ultimo anno	1.600,00
Altri redditi aggiuntivi	0,00
Elenco spese mensili calcolate secondo l'art. 68 c. 3	839,02
Reddito Disponibile	760,98

## ***I DIRITTI DEL DEBITORE***

### ***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



## **Garanti per altri redditi aggiuntivi**

Altri redditi aggiuntivi € 0,00

## **Patrimonio mobiliare ed immobiliare**

### **Beni mobili registrati**

<b>Intestatario</b>	<b>Tipodi bene</b>	<b>Percentuale diproprietà</b>	<b>Descrizione sommaria</b>	<b>Targa</b>	<b>Anno di immatricolazione</b>	<b>Valoredistimao liquiditàpersonale</b>
Castorina Gaetano	Motociclo	100%	Honda KF 03	BD47815	2001	0,00
Arena Gabriella Laura	Automobile	100%	Toyota Aigo	DB864FL	2006	0,00

Valore beni mobili € 0,00

Per eseguire una sommaria valutazione di mercato dei sopra descritti veicoli sono state considerate le quotazioni fruibili gratuitamente on-line su siti di settore (Quattroruote, Motori on line, Price Guru web);

Si precisa, tuttavia, che il mezzo Toyota è l'unica autovettura a disposizione della sig.ra Arena, **necessaria per recarsi sul luogo di lavoro e svolgere le conseguenti attività di gestione quotidiana.**

Inoltre, considerate le date di immatricolazione, si ritiene che nell'ipotesi di sottoposizione ad esecuzione forzata, il ricavato della vendita sarebbe di scarso valore ed ininfluenza ai fini della complessiva estinzione della posizione debitoria.

### **- Beni Immobili:**

<b>Intestatario</b>	<b>Quota di piena proprietà</b>	<b>Provincia</b>	<b>Città</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Foglio catastale</b>	<b>Metri quadri reali</b>	<b>Valore OMI complessivo</b>	<b>Valore Perizia</b>
Cointestato	100%	Catania	Catania	Via Macello 10/A (fraz. San Giovanni Galermo)	1	66	99.000,00	66.000,00

## ***I DIRITTI DEL DEBITORE***

### ***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



Detti beni sono oggetto della procedura esecutiva immobiliare, come si evince dall'avviso di vendita allegato (all. 24), allo stato pendente dinanzi al Tribunale di Catania; il valore determinato quale alternativa liquidatoria da rispettare è dato dal valore posto a base asta nella prossima vendita.

Valore beni immobili € 66.000,00

### **Valutazione del Patrimonio ai fini della comparazione dell'alternativa liquidatoria in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione:**

**(Art. 67 comma 4)**

Valorebenimobili	€ 0,00
Valorebeniimmobili	€ 66.000,00
<b>Totale</b>	<b>€66.000,00</b>

**I DIRITTI DEL DEBITORE****Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania**  
**Segretariato Sociale Comune di Giarre**  
**Organismo di composizione della Crisi da**  
**Sovra indebitamento**  
**Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero**  
**della Giustizia**

**Elenco Creditori dei ricorrenti:**

<b>Denominazione</b>	<b>PartitaIVA</b>	<b>Pec</b>	<b>Indirizzo</b>
Agenzia delle Entrate Catania	06363391001	dp.catania@pce.agenziaentrate.it	Via Monsignor Domenico Orlando 1 Catania
Agenziadelle Entrate Riscossioni	13756881002	sic.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it	Via Giuseppe Grezar, 14 Roma
Avv. Davide Scionti		davide.scionti@pec.ordineavvocaticatania.it	Via Ventimiglia, 117 Catania
BANCA POPOLARE DI MILANO	10537050964	segreteria@pec.bancobpm spa.it	Piazza Filippo Meda, 4-20121 Milano
Comuni di Catania	00137020871	tributi.catania@pec.it	Piazza Duomo, 3 Catania
OCC Segretariato Sociale Comune di Giarre	05039630875	idirittideldebitore.giarre@pec.it	Corso Sicilian. 10 -95131 Catania
Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Economia	02711070827	dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it	Via Leonardo Da Vinci, 161 Palermo

**Elenco Debiti**

L'Organismo ha richiesto documentazione: Agenzia delle Entrate, Ufficio Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti, Agenzia delle Entrate Riscossione, Ufficio Tributi del comune di ultima residenza degli istanti, Archivio centrale informatizzato, Centrale di allarme interbancaria, INPS, e tutti gli istituti di credito (banche e finanziarie) coinvolti nella procedura.

Ha quindi richiesto, a tutti i creditori, l'invio della documentazione relativa al credito, di cui si riepilogano le risultanze ottenute allegando i relativi documenti.

**I DIRITTI DEL DEBITORE****Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania**  
**Segretariato Sociale Comune di Giarre**  
**Organismo di composizione della Crisi da**  
**Sovra indebitamento**  
**Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero**  
**della Giustizia**



<b>Intestatario</b>	<b>Tipo debito</b>	<b>Creditore</b>	<b>Tipo prodotto</b>	<b>Categoria privilegio debito</b>	<b>Ordinedi soddisfo</b>	<b>Debito</b>
Castorina Gaetano	Personale	OCC Segretariato Sociale Comune di Giarre Debito personale/aziendale	O.C.C. competenze organismo	Preeducibili 100%-Art.6 co. 1 Competenze OCC(lett.a)/ Crediti sorti durante la procedura (lett. d)	1	4.500,00
Cointestato	Personale	Avv. Davide Scionti Debito personale/aziendale	Costi della procedura (Legali, Periti, Professionisti Esterni)	Preeducibili 75% - Art. 6 co. 1 Crediti professionali se piano omologato (lett. b) / Crediti Professionali, se procedura aperta, sorti durante la procedura (lett. c)	2	3.881,25
Castorina Gaetano	Personale	BANCAPOPOLARE DI MILANO Debito personale/aziendale	Mutuo Ipotecario	Mutui Ipotecari	6	* 138.156,62
Castorina Gaetano	Personale	Agenzia delle Entrate Catania Debito personale/aziendale	Tributi	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizzepegno)	7	233,92

**I DIRITTI DEL DEBITORE****Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania**  
**Segretariato Sociale Comune di Giarre**  
**Organismo di composizione della Crisi da**  
**Sovra indebitamento**  
**Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero**  
**della Giustizia**



<b>Intestatario</b>	<b>Tipo debito</b>	<b>Creditore</b>	<b>Tipo prodotto</b>	<b>Categoria privilegio debito</b>	<b>Ordinedi soddisfo</b>	<b>Debito</b>
Arena Gabriella Laura	Personale	Agenzia delle Entrate Catania Debito personale/aziendale	Tributi	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizzepegno)	7	1.340,27
Castorina Gaetano	Personale	Agenzia delle Entrate Riscossioni Debito personale/aziendale	Tributi	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizzepegno)	7	249,24
Castorina Gaetano	Personale	Comune di (Residenza Istanti) Debito personale/aziendale	Tributi	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizzepegno)	7	398,00
Arena Gabriella Laura	Personale	Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Economia Debito personale/aziendale	Tributi	Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizzepegno)	7	466,80
Castorina Gaetano	Personale	Agenzia delle Entrate Riscossioni Debito personale/aziendale	Aggio	Chirografi	8	36,60
Cointestato	Personale	Avv. Davide Scionti Debito personale/aziendale	Costi della procedura (Legali, Periti, Professionisti Esterni)	Chirografi	8	1.294,68

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



<b>Intestatario</b>	<b>Tipo debito</b>	<b>Creditore</b>	<b>Tipo prodotto</b>	<b>Categoria privilegio debito</b>	<b>Ordinedi soddisfo</b>	<b>Debito</b>
					<b>Totale:</b>	150.557,38

\*Il dato dichiarato è quello fornito dagli istanti, in quanto BPM non ha risposto alla richiesta di certificazione del Credito.

### **Merito Creditizio**

Il Merito Creditizio è stato calcolato sul rapporto rate di debito/reddito netto (*al netto di IRPEF ed addizionali*) prodotto dedotto il fabbisogno della famiglia secondo le previsioni ex art. 68 co 3 come riportato nella superiore tabella e già indicata nella relazione principale.

<b>CREDITORE</b>	<b>CREDITO CONCESSO</b>	<b>IMPORTORATA MENSILE</b>	<b>ANNO</b>	<b>REDDITO MENSILE</b>	<b>RAPPORTO RATA/REDDITO</b>
Banca Pop di Novara	140.000,00 €	117,00 €	2004	44,00 €	265,91%
Banca Pop di Novara	140.000,00 €	117,00 €	2005	261,00 €	44,83%

Il superiore creditore (Banca Popolare di Novata SPA) pertanto, all'epoca dell'erogazione, **NON HA RISPETTATO IL MERITO CREDITIZIO** tenuto conto della valutazione effettuato in relazione al reddito percepito nei due anni antecedenti l'erogazione del mutuo dedotto il fabbisogno familiare.

### **Esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte**

#### **(Art. 68 comma 2, lett. b)**

**Intervistato dal Gestore il sig. Castorina ha riferito quanto segue:** "Il 31/07/2007 io e mia moglie abbiamo stipulato un contratto di mutuo per l'acquisto della casa di abitazione. In quel periodo svolgevo regolare attività lavorativa per effetto di contratto a tempo indeterminato; i nostri problemi sono cominciati quando il 07/08/2010 sono stato licenziato per la prima volta dalla ditta dove svolgevo l'attività di serramentista. Nel Gennaio del 2012 sono stato riassunto da altra ditta operante nel settore edile che, tuttavia, nel mese di maggio dello stesso anno, mi ha nuovamente licenziato. Da quel momento in poi, avendo operato sempre nel settore edile, i miei contratti di lavoro hanno avuto, di fatto, natura saltuaria e nei momenti di inattività ho percepito i sussidi di disoccupazione. Ormai, sin dal 2022, sono definitivamente disoccupato, non riuscendo più a trovare occupazione e, peraltro, dal mese di febbraio

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



2023 è terminato definitivamente anche il sussidio di disoccupazione. Mia moglie, invece, non ha mai lavorato. Da quando sono iniziati i periodi di inoccupazione ho avuto notevoli difficoltà a pagare la rata del mutuo; in data 29/11/2018 la banca mutuatrice mi ha notificato, definitivamente, la decadenza del beneficio del termine.

Mia moglie, Arena Gabriella Laura, dal dicembre 2023, risulta essere occupata, a tempo indeterminato, percependo un reddito netto di circa 1600, 00 euro mensili. Preciso, inoltre, che la casa di abitazione, per effetto di procedura esecutiva immobiliare è stata aggiudicata all'asta nel corso del mese di dicembre 2023 al prezzo di 69. 000, 00 euro; non è ancora spirato il termine per l'assegnazione definitiva per effetto del mancato versamento del saldo prezzo da parte dell'aggiudicatario. Il mio debito principale è quello nei confronti della banca il cui importo precettato ammonta a circa 138. 000, 00 euro; è evidente, pertanto, che qual ora l'immobile venisse aggiudicato definitivamente io e mia moglie rimarremmo comunque ancora debitori nei confronti della banca mutuatrice di oltre 68. 000, 00 euro. Tutto ciò premesso rivolgo istanza all'organismo di cui in intestazione al fine di poter beneficiare del "esdebitazione dei debiti residui".

A tal proposito, a dimostrazione della volontà a pagare, da parte degli istanti, si segnalano due versamenti sul conto corrente di € 17.000 (in data 05/07/2013) e di € 31.195,57 (in data 14/04/2016) finalizzati al pagamento delle rate del mutuo (**all. 22**).

Si precisa inoltre che sull'immobile di proprietà dei Signori Castorina e Arena è in atto un procedimento esecutivo con asta fissata il 17/09/2024 (**all. 24**)

### **Valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore - Art. 68 comma 2 lett. c)**

Gli istanti hanno provveduto a fornire la documentazione prevista dalla norma e la stessa può ritenersi ragionevolmente completa e attendibile.

### **Atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni**

#### **(Art. 67 comma 2 lett. c)**

Dalla documentazione fornita la situazione di sovraindebitamento non risulta determinata da atti compiuti dal debitore con colpa grave, malafede o frode.

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



### **Tabella classediecredito**

Al fine di potere sviluppare l'ipotesi di soddisfo dei crediti, i crediti sono stati classati secondo la seguente tabella:

<b>Categoria privilegio debito</b>	<b>Ordinedisoddisfo</b>	<b>Debito</b>
Prededucibili 100% - Art. 6 co. 1 Competenze OCC(lett. a) / Crediti sorti durante la procedura (lett. d)	1	4.500,00
Prededucibili 75% - Art. 6 co. 1 Crediti professionali se piano omologato (lett. b) / Crediti Professionali, se procedura aperta, sorti durante la procedura (lett. c)	2	5.175,93
MutuiIpotecari	6	138.156,62
Privilegiati su beni mobili (Tributi - Contributi Previdenziali - Polizze pegno)	7	2.688,23
Chirografi	8	36,60
	<b>Totale:</b>	<b>150.557,38</b>

### **DuratadelPianodiristrutturazioneidebitidelConsumatore:**

Al riguardo, il nuovo codice della Crisi nulla dice sulla durata del Piano di ristrutturazione dei debiti del Consumatore; non si rinvengono, infatti, limiti temporale.

Sul punto, si è, innanzitutto, esclusa l'applicabilità della cosiddetta legge Pinto, in quanto la ragionevole durata, da quest'ultima prevista, si riferisce al periodo che va dall'avvio della procedura sino al momento dell'omologa. Detta legge non riguarda quindi la durata del Piano che comprende anche la fase dell'esecuzione del Piano stesso e, quindi, la sua durata, il cui controllo è affidato al Gestore della Crisi e non al Tribunale (cit.).

Parimenti, è esclusa l'applicabilità della giurisprudenza formatasi in materia di concordato preventivo. Infatti, la procedura concorsuale è diversa nei presupposti, in quanto "*applicata alle Imprese*", e nelle finalità perché salvaguarda il *diritto del creditore*. Il Piano del Consumatore si applica invece ad un *soggetto privato*, ed ha come finalità il diritto al *dignitoso tenore di vita delle persone "spese correnti necessarie al sostentamento suo e della sua famiglia"*.

Altra differenza sostanziale è la natura del reddito, che sostiene nel tempo la durata del piano o del Piano del Consumatore; il reddito è *percepito* e la sua sostenibilità – nel tempo – dipende, *esclusivamente*, dalla solidità del datore di lavoro.

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



Per tali presupposti si ritiene che “non vi sono ragioni che possano giustificare l’applicazione di termini predeterminati” (cit.).

Ciò premesso, si ritiene, invece, che gli unici vincoli a cui fare riferimento per determinare la durata di un Piano del Consumatore, sia esclusivamente il "**Reddito percepito**" dal debitore e per esso, detratte le "*spese correnti necessarie al sostentamento suo e della sua famiglia*", il "**reddito disponibile al ripagamento delle rate di debito**".

In sintesi, ed a nostro avviso, la durata di un Piano del Consumatore è essenzialmente funzione di tre fattori:

- 1) Il reddito, valutato nella quantità e nella qualità (intesa come affidabilità del datore di lavoro);
- 2) Il rapporto "rate di debito/reddito percepito" e la previsione di variazione dei due fattori nel tempo;
- 3) Le aspettative di vita dell'indebitato.

### **In relazione, quindi al Piano del Consumatore che ci occupa si è valutato che:**

a) *Il Reddito percepito non potrà subire contrazioni quantitative, in quanto trattasi di dipendente di Azienda di grande solidità patrimoniale; sono, invece, ragionevolmente ipotizzabili incrementi di reddito che andrebbero a migliorare la sostenibilità del Piano;*

b) *Nel Piano del Consumatore in proposta, si sono determinate le rate di debito, rendendole più alte nei primi tre anni, per poi farle decrescere rapidamente negli anni successivi. Per l'effetto correlato, quindi, a partire dal terzo anno, il reddito disponibile ai bisogni della famiglia subirà un buon incremento, che andrà a coprire nuovi bisogni e/o eventuali imprevisti;*

c) *I periodi adottati tengono conto delle tavole di mortalità relative alla popolazione pubblicate dall'Istat;*

d) *La scadenza del Piano non supera la data di prevedibile pensionamento del Debitore, che causerebbe una diminuzione di reddito;*

e) *È stato mantenuto il reddito disponibile al "dignitoso tenore di vita" previsto dall'art. 9, comma 2, ex Legge 3/2012 come recepita dall'art. 68, comma 3, del d. lgs.14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza).*

**I DIRITTI DEL DEBITORE****Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania**  
**Segretariato Sociale Comune di Giarre**  
**Organismo di composizione della Crisi da**  
**Sovra indebitamento**  
**Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero**  
**della Giustizia**

**PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE****(Art. 66 Procedure Familiari)**

Creditore	Rapporto	Tipo prodotto	Importo debito	% Offerta	Importo offerto	Contanti	Rateizzato	N. mesi	Rata
OCC Segretariato Sociale Comune di Giarre		O.C.C. competenze organismo	4.500,00	100%	4.500,00		4.500,00	12	*375,00
Avv.Davide Scionti		Costi della procedura (Legali, Periti, Professionisti Esterni)	5.175,93	75%	3.881,95		3.881,95	12	*323,50
BANCA POPOLARE DIMILANO	Mutuo	Mutuo Ipotecario	138.156,62	48%	66.315,18		66.315,18	110	**602,87
Agenziadelle Entrate Catania	Tassa Automobilistica motoveicoloBD47815anni 16/17/18/19/20/21/22/23/24	Tributi	233,92	80%	187,14		187,14	6	*31,19
Agenziadelle Entrate Catania	ruoli/Carichi 350/767/501/702/244/301	Tributi	1.340,27	80%	1.072,22		1.072,22	30	**35,74
Agenziadelle Entrate Riscossioni	Tassaautomobilistica	Tributi	249,24	80%	199,39		199,39	12	**16,62
Comunedì (Residenza Istanti)	TariAnno2018	Tributi	398,00	80%	318,40		318,40	12	*26,53
Regione Siciliana Assessorato Regionale dell'Economia	Tassa automobilistica DB864FL anni 21/22/23/24	Tributi	466,80	80%	373,44		373,44	18	**20,75
Agenziadelle Entrate Riscossioni		Aggio	36,60	80%	29,28		29,28	1	**29,28
<b>Totale:</b>			<b>150.557,38</b>		<b>76.877,00</b>	<b>0,00</b>	<b>76.877,00</b>		

## **I DIRITTI DEL DEBITORE**

### **Terre di Etna**

**Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia**



**\*Debiti pagati durante il primo anno del piano.**

**Rata compatibile con l'importo da destinare da parte degli istanti alla procedura, pari ad euro 756,22**

**\*\*Debiti pagati dal secondo anno del piano.**

**Rata compatibile con l'importo da destinare da parte degli istanti alla procedura, pari ad euro 705,26.**

Si precisa, infine, che in relazione alle modalità di pagamento del compenso in favore all'O.C.C. (previsto in 12 rate mensili di importo costante, decorrenti immediatamente dopo l'omologa) **ci si atterrà alle disposizioni dell'art. 77 del CCI** (secondo cui la liquidazione del compenso deve avvenire al termine dell'esecuzione del piano e previa autorizzazione al pagamento da parte del Giudice, nella misura liquidata).

## **CONCLUSIONI**

**Attuabilità del Piano e sua idoneità ad assicurare il regolare pagamento dei creditori.**

Nel giudizio di asseverabilità è stata temperata la tutela del ceto creditorio e del sovraindebitato.

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte si ritiene che la proposta di ristrutturazione del debito del consumatore, come predisposta, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri, può ritenersi, fondamentalmente, sostenibile e ragionevolmente attuabile.

Per i creditori, privi di garanzie, il Piano rappresenta una proposta sostenibile e ragionevolmente attuabile per un soddisfacimento seppure parziale dei crediti vantati.

**Si precisa, inoltre, che la predetta proposta non si discosta da quella formulata la prima volta in data 31 luglio 2024, in considerazione del fatto che la posizione reddituale, familiare e debitoria non ha subito cambiamenti sino ad oggi.**



## Esecuzione del Piano

Ai sensi dell'Art. 71, comma1,

**Il debitore è tenuto** a compiere ogni atto necessario a dare esecuzione al piano omologato.

L'OCC vigila sull'esatto adempimento del piano, risolve le eventuali difficoltà e le sottopone al giudice, se necessario.

**Alle vendite e alle cessioni**, se previste dal piano, **provvede il debitore**, tramite procedure competitive, sotto il controllo e con la collaborazione dell'OCC.

Lo scrivente conclude, pertanto, che la proposta di ristrutturazione del debito in esame, seppur con i limiti di ogni giudizio prognostico effettuato *ex ante*, costituisca una soluzione conveniente e di probabile realizzazione.

Giarre, 17/01/2025

Organismo di Composizione della Crisi da sovraindebitamento  
I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Il Gestore della Crisi  
Dott. Fabrizio Immormino\*

(\*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

## ***I DIRITTI DEL DEBITORE***

### ***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



Si allegano:

-  All. n.1 Istanza pratica sovraindebitamento Castorina - Arena.pdf
-  All. n.2 Verbale di audizione Arena - Castorina.pdf
-  All. n.3 Preventivo Occ Castorina - Arena.pdf
-  All. n.4 Documenti d'identità Arena e Castorina.pdf
-  All. n.5 c.u 2022-2023 Castorina.pdf
-  All. n.6 c.u.2024 Castorina.pdf
-  All. n.7 Estratto conto previdenziale (INPS) Castorina.pdf
-  All. n.8 Isee 2023 Castorina .pdf
-  All. n.9 Accesso Atti Tribunale di Catania.pdf
-  All. n.10 Decreto di Correzione Accesso Atti Trib di Catania.pdf
-  All. n.11 Nomina gestore .pdf
-  All. n.12 ACCETTAZIONE INCARICO GESTORE.pdf
-  All. n.13 CASTORINA - ARENA Certificazione del debito Agenzia delle entrate riscossione.pdf
-  All. n.14 Certificazione del credito Comune di Catania.pdf
-  All. n.15 Certificazione del Credito Agenzia delle Entrate - Arena.pdf
-  All. n.16 Crif Arena.pdf
-  All. n.17 Crif Castorina.pdf
-  All. n.18 Visura tributaria ACI Castorina.pdf
-  All. n.19 Visura tributaria ACI Arena.pdf
-  All. n.20 Richiesta certificazione del credito BANCA POPOLARE DI MILANO non evasa.pdf
-  All. n.21 Ricevuta pec richiesta certificazione del credito BANCA POPOLARE DI MILANO non evasa.pdf
-  All. n.22 Estratti conto 05\_2013 e 04\_2016.pdf
-  All. n.23 Contratto di mutuo ipotecario.pdf
-  All. n.24 Avviso prossima asta Catania via macello 10\_A.pdf
-  All. n.25 Atto di Precetto.pdf
-  All. n.26 Atto di pignoramento.pdf
-  All. n.27 Compenso pratica Castorina\_Arena Avv Scionti.pdf
-  All. n.28 Visura Aci\_Pra Arena.pdf
-  All. n.29 Visura Aci\_Pra Castorina.pdf

## ***I DIRITTI DEL DEBITORE***

### ***Terre di Etna***

***Competenza Territoriale Tribunale di Catania  
Segretariato Sociale Comune di Giarre  
Organismo di composizione della Crisi da  
Sovra indebitamento  
Iscritto al n. 259 Registri Organismi Ministero  
della Giustizia***



-  All. n.30 Estratto conto Inps Arena Gabriella.pdf
-  All. n.31 CU2024\_2023\_RNAGRL67C46C351D.pdf
-  All. n.32 Redditi percepiti esatratto cassetto fiscale Arena Gabriella.pdf
-  All. n.33 Redditi 2004 Castorina.pdf
-  All. n.34 Redditi 2005 Castorina.pdf

## **Dichiarazione di assenza di conflitto di interessi dell'Organismo di Composizione della Crisi**

### **I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre**

Il Sottoscritto Dott. Agatino Lipara nato a Catania il 24/06/1963, nella qualità di Referente dell'Organismo I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre iscritto al n. 259 del Registro Organismi del Ministero della Giustizia

### **DICHIARA**

che l'Organismo di Composizione della Crisi denominato I Diritti del Debitore Segretariato Sociale Comune di Giarre, non si trova in conflitto d'interessi con la procedura.

Giarre, 17/01/2025

Organismo di Composizione della Crisi da  
sovraindebitamentoIDirittidelDebitoreSegretariatoSocialeCom  
unediGiarre Il Referente  
Dott.AgatinoLipara